

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 193

ΕΠΙΤΡΟΠΟΙ ΕΜΠΙΣΤΕΥΜΑΤΩΝ

ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΑΡΘΡΩΝ

Άρθρο

1. Συνοπτικός τίτλος.

ΜΕΡΟΣ Ι. ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΑ.

2. Εφαρμογή Νόμου.
3. Ερμηνεία.

ΜΕΡΟΣ ΙΙ. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ.

4. Εξουσιοδοτημένες επενδύσεις.
5. Διακριτική εξουσία επιτρόπων εμπιστευμάτων.
6. Εξουσία διατήρησης επένδυσης η οποία έπαυσε να είναι εξουσιοδοτημένη. 394937992
7. Επένδυση σε αξιόγραφα στον κομιστή.
8. Δάνεια και επενδύσεις από επιτρόπους εμπιστευμάτων δεν πρέπει να βαρύνουν αυτούς ως παραβάσεις εμπιστεύματος.
9. Ευθύνη για ζημιά λόγω αντικανονικών επενδύσεων.
10. Εξουσίες συμπληρωματικές των εξουσιών επένδυσης.
11. Εξουσία κατάθεσης σε τράπεζα και πληρωμής προσκλήσεων.

ΜΕΡΟΣ ΙΙΙ

ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΞΟΥΣΙΕΣ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ ΕΜΠΙΣΤΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΩΝ.

Γενικές Εξουσίες.

12. Εξουσία επιτρόπων εμπιστευμάτων προς πώληση να πωλούν με πλειστηριασμό, κλπ.
13. Εξουσία προς πώληση που υπόκειται σε όρους υποτίμησης.
14. Εξουσία επιτρόπων εμπιστευμάτων να εκδίδουν αποδείξεις. 691143691
15. Εξουσία προς συμβιβασμό ευθυνών.
16. Εξουσία προς εξεύρεση χρημάτων με πώληση, επιβάρυνση, κλπ.
17. Προστασία αγοραστών και ενυπόθηκων δανειστών που συναλλάσσονται με επιτρόπους εμπιστευμάτων.
18. Μεταβίβαση εξουσιών εμπιστεύματος.
19. Εξουσία ασφάλισης.
20. Διάθεση ασφαλιστικών χρημάτων όταν το ασφαλιστήριο διατηρείται δυνάμει οποιουδήποτε εμπιστεύματος εξουσίας ή υποχρέωσης.
21. Κατάθεση εγγράφων για ασφαλή φύλαξη.
22. Δικαιώματα αναστροφής, εκτιμήσεις και έλεγχος.
23. Εξουσία εργοδότησης αντιπροσώπων. 741186261

24. Εξουσία σύμπραξης με άλλους.
25. Εξουσία μεταβίβασης εμπιστευμάτων κατά τη διάρκεια απουσίας στο εξωτερικό.

Αποζημιώσεις

26. Προστασία εναντίον ευθύνης αναφορικά με ενόικια και συμβόλαια.
27. Προστασία μέσω διαφήμισης.
28. Προστασία αναφορικά με ειδοποίηση.
29. Απαλλαγή επιτρόπων εμπιστευμάτων σε σχέση με ορισμένα πληρεξούσια έγγραφα.
30. Εξυπακουόμενη αποζημίωση επιτρόπων εμπιστευμάτων.

Συντήρηση, Προαγωγή και Προστατευτικά Εμπιστεύματα.

962579548

31. Εξουσία προς χρήση εισοδήματος για συντήρηση και για συσσώρευση πλεονάζοντος εισοδήματος κατά τη διάρκεια ανηλικότητας.
32. Εξουσία προαγωγής.
33. Προστατευτικά εμπιστεύματα.

ΜΕΡΟΣ ΙV

ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ ΕΜΠΙΣΤΕΥΜΑΤΩΝ

34. Περιορισμός του αριθμού επιτρόπων εμπιστευμάτων.

35. Εξουσία διορισμού νέων ή προσθέτων επιτρόπων εμπιστευμάτων.
 36. Συμπληρωματικές διατάξεις ως προς το διορισμό επιτρόπων εμπιστευμάτων.
 37. Μαρτυρία ως προς την ύπαρξη κενής θέσης στο εμπιστευμα.
 38. Αφηρητέηση επιτρόπου εμπιστευμάτων χωρίς νέο διορισμό.
- 621336698
39. Περιέλευση περιουσίας του εμπιστεύματος σε νέους ή συνεχίζοντες επιτρόπους εμπιστευμάτων.

ΜΕΡΟΣ V

ΕΞΟΥΣΙΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟΥ

Διορισμός νέων Επιτρόπων Εμπιστευμάτων.

40. Εξουσία Δικαστηρίου να διορίζει νέους επιτρόπους εμπιστευμάτων.
 41. Εξουσία έγκρισης αμοιβής.
 42. Εξουσίες νέου επιτρόπου εμπιστευμάτων που διορίστηκε από το Δικαστήριο.
 43. Διατάγματα περιέλευσης ακίνητης ιδιοκτησίας.
 44. Διατάγματα αναφορικά με δικαιώματα υπό αίρεση αγαπητών προσώπων.
 45. Διάταγμα περιέλευσης ιδιοκτησίας αντί μεταβίβασης από ανήλικο.
 46. Διάταγμα περιέλευσης ιδιοκτησίας ως επακόλουθο διατάγματος για πώληση ακίνητης ιδιοκτησίας.
- 363754212
47. Διάταγμα περιέλευσης ιδιοκτησίας ως επακόλουθο δικαστικής απόφασης για ειδική εκτέλεση, κλπ.
 48. Αποτέλεσμα διατάγματος περιέλευσης ιδιοκτησίας.
 49. Εξουσία διορισμού προσώπου προς μεταβίβαση.
 50. Διατάγματα περιέλευσης ιδιοκτησίας αναφορικά με αξιόγραφα και αγωγήματα δικαιώματα.
 51. Διατάγματα περιέλευσης ιδιοκτησίας αγαθοεργού ιδρύματος ή συνδέσμου.
 52. Διατάγματα περιέλευσης ιδιοκτησίας σε σχέση με δικαιωματικό συμφέρον ανηλίκου.
 53. Διατάγματα που εκδίδονται βάσει ορισμένων ισχυρισμών αποτελούν αναμφισβήτητη μαρτυρία.

Δικαιοδοσία για έκδοση άλλου διατάγματος.

54. Εξουσία Δικαστηρίου να εξουσιοδοτεί συναλλαγές με περιουσία εμπιστεύματος.
- 917934775
55. Πρόσωπα που δικαιούνται να ζητήσουν διατάγματα.
 56. Εξουσία έκδοσης δικαστικής απόφασης σε περίπτωση απουσίας επιτρόπου εμπιστευμάτων.
 57. Εξουσία επιβάρυνσης περιουσίας του εμπιστεύματος με έξοδα.
 58. Εξουσία απαλλαγής επιτρόπου εμπιστευμάτων από προσωπική ευθύνη.
 59. Εξουσία εξαναγκασμού δικαιούχου προς αποζημίωση για παράβαση εμπιστεύματος.

Πληρωμή στο Δικαστήριο

60. Πληρωμή από τους Επιτρόπους Εμπιστευμάτων στο Δικαστήριο.

ΜΕΡΟΣ VI

ΠΟΙΚΙΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

61. Περιουσίες εμπιστεύματος δεν επηρεάζονται από το ότι επίτροπος εμπιστευμάτων καθίσταται κατάδικος.
- 98593771
62. Αποζημίωση.
 63. Αποτέλεσμα διατάγματος Δικαστηρίου δυνάμει του περί Διαχείρισης Κληρονομιών Νόμου.
 64. Διαδικαστικοί Κανονισμοί.
 65. Ο περί Διαχείρισης Κληρονομιών Νόμος δεν επηρεάζεται.

ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΠΡΟΝΟΕΙ ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΚΑΙΟ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΟΥΣ ΕΠΙΤΡΟΠΟΥΣ ΕΜΠΙΣΤΕΥΜΑΤΩΝ

Συνοπτικός τίτλος. **1.** Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Επιτρόπων Εμπιστευμάτων Νόμος.

ΜΕΡΟΣ I

ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΑ

Εφαρμογή Νόμου. **2.**—(1) Ο Νόμος αυτός, εκτός όπου ρητώς προνοείται διαφορετικά, εφαρμόζεται σε εμπιστεύματα που περιλαμβάνουν, κατά την έκταση που ο Νόμος αυτός εφαρμόζεται σε αυτά, την εκτέλεση διαθηκών και διαχείριση περιουσιών οι οποίες συστάθηκαν ή δημιουργήθηκαν είτε πριν είτε μετά την έναρξη της ισχύος του παρόντος Νόμου.

(2) Οι εξουσίες που χορηγούνται από το Νόμο αυτό στους επιτρόπους εμπιστευμάτων, είναι επιπρόσθετες των εξουσιών που χορηγούνται από το έγγραφο, αν υπάρχει, που δημιουργεί το εμπίστευμα, αλλά οι εξουσίες αυτές, εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται, εφαρμόζονται μόνο άνκα κατά την έκταση που δεν εκφράζεται ρητή αντίθετη πρόθεση στο έγγραφο, αν υπάρχει, που δημιουργεί το εμπίστευμα, και ισχύουν τηρουμένων των όρων του εγγράφου αυτού.

(3) Ο Νόμος αυτός δεν επηρεάζει τη νομιμότητα ή το κύρος οποιασδήποτε πράξης που έγινε πριν από την έναρξη της ισχύος του Νόμου αυτού, εκτός όπου ρητώς προνοείται διαφορετικά.

Ερμηνεία. 3. Στο Νόμο αυτό, εκτός αν προκύπτει διαφορετικά από το κείμενο—

"ακίνητη ιδιοκτησία" περιλαμβάνει—

(α) γη·

(β) κτίρια και άλλα οικοδομήματα, οικοδομές ή προσαρτήματα μόνιμα συνδεδεμένα με οποιαδήποτε γη ή οποιοδήποτε κτίριο ή άλλο οικοδόμημα ή οικοδομή·

(γ) δέντρα, αμπέλια και οτιδήποτε άλλο πράγμα έχει φυτευτεί ή καλλιεργείται σε οποιαδήποτε γη και οποιοδήποτε προϊόν αυτών πριν από την αποκοπή·

(δ) πηγές, φρέατα, ύδωρ και δικαιώματα ύδατος είτε αυτά κατέχονται μαζί με, ή ανεξάρτητα από, οποιαδήποτε γη·

(ε) προνόμια, ελευθερίες, δουλείες και οποιαδήποτε άλλα δικαιώματα και πλεονεκτήματα που ανήκουν ή θεωρούνται ότι ανήκουν σε οποιαδήποτε γη ή οποιοδήποτε κτίριο ή άλλο οικοδόμημα ή οικοδομή·

(στ) αδιανέμητο μερίδιο σε οποιαδήποτε ιδιοκτησία που αναφέρεται στα προηγούμενα.

"ανήλικος" σημαίνει πρόσωπο που δεν έχει συμπληρώσει την ηλικία των δεκαοκτώ ετών·

"αξιόγραφο" περιλαμβάνει χρεόγραφα, κρατικά χρεώγραφα, και μετοχές· και "αξιόγραφο πληρωτέα στον κομιστή" περιλαμβάνει αξιόγραφο που πρέπει να μεταβιβαστούν με παράδοση ή με παράδοση και οπισθογράφιση

"δικαίωμα υπό αίρεση" όπως εφαρμόζεται σε ακίνητη ιδιοκτησία, περιλαμβάνει συμφέρον υπό αίρεση ή εκτελεστό, δυνατότητα συνδουασμένη με συμφέρον, είτε το αντικείμενο της δωρεάς ή ο περιορισμός του συμφέροντος ή η δυνατότητα είναι ή δεν είναι εξακριβωμένη, επίσης το δικαίωμα εισόδου, είτε άμεσου ή μελλοντικού, και είτε κεκτημένο ή υπό αίρεση·

"δικαιώματα" περιλαμβάνει συμφέροντα·

"Δικαστήριο" σημαίνει αρμόδιο Επαρχιακό Δικαστήριο της Επαρχίας στην οποία ευρίσκεται η παρουσία του εμπιστεύματος·

"έγγραφο" περιλαμβάνει Νόμο·

"εμπίστευμα" δεν περιλαμβάνει τα καθήκοντα του ενυπόθηκου δανειστή αλλά με την εξαίρεση αυτή οι εκφράσεις "εμπίστευμα" και "επίτροπος εμπιστευμάτων" εκτείνονται σε σιωπηρά και εξυπακουόμενα εμπιστεύματα, και σε περιπτώσεις κατά τις οποίες ο επίτροπος εμπιστευμάτων έχει συμφέρον στην παρουσία του εμπιστεύματος, και στα καθήκοντα τα συναφή προς το λειτούργημα του προσωπικού αντιπροσώπου, και "επίτροπος εμπιστευμάτων"

όταν επιτρέπεται από το κείμενο, περιλαμβάνει προσωπικό αντιπρόσωπο, και "νέος επίτροπος εμπιστευμάτων" περιλαμβάνει πρόσθετο επίτροπο·

- κεφ. 191. "εμπιστευματικός οργανισμός" σημαίνει Επίσημο Επίτροπο Εμπιστευμάτων που διορίστηκε βάσει του περί Επισήμων Επιτρόπων Εμπιστευμάτων Νόμου, ή οργανισμό που διορίστηκε από το Δικαστήριο σε οποιαδήποτε συγκεκριμένη περίπτωση να είναι επίτροπος εμπιστευμάτων ή εγγεγραμμένη ως εμπιστευματική εταιρεία βάσει του περί Εταιρειών Νόμου·
- κεφ. 113.

"εμπίστευμα για πώληση" σε σχέση με ακίνητη ιδιοκτησία, σημαίνει άμεσο δεσμευτικό εμπίστευμα για πώληση, είτε δυναμένης να ασκηθεί με την παράκληση ή τη συναίνεση οποιουδήποτε προσώπου είτε μη, και με ή χωρίς διακριτική εξουσία για αναβολή της πώλησης. "επίτροποι εμπιστευμάτων για πώληση" σημαίνει τα πρόσωπα (περιλαμβανομένου προσωπικού αντιπροσώπου) τα οποία κατέχουν ακίνητη ιδιοκτησία ως εμπίστευμα για πώληση·

"εξουσιοδοτημένες επενδύσεις" σημαίνει επενδύσεις εξουσιοδοτημένες από το έγγραφο, αν υπάρχει, που δημιουργεί το εμπίστευμα για την επένδυση χρημάτων που ανήκουν στο εμπίστευμα, ή από το Νόμο αυτό "ιδιοκτησία" περιλαμβάνει κινητή και ακίνητη ιδιοκτησία, και οποιοδήποτε συμφέρον σε οποιαδήποτε ιδιοκτησία, κινητή ή ακίνητη, και οποιοδήποτε χρέος και αγωγή δικαίωμα και οποιοδήποτε άλλο δικαίωμα ή συμφέρον, είτε κατεχόμενο είτε όχι·

"κατοχή" περιλαμβάνει λήψη ενοικίων και κερδών ή το δικαίωμα λήψης αυτών, αν υπάρχουν. "εισόδημα" περιλαμβάνει ενοίκια και κέρδη, και "κατεχόμενος" εφαρμόζεται στη λήψη εισοδήματος από και σε οποιοδήποτε κεκτημένο συμφέρον μικρότερου από ισόβιο συμφέρον που κατέχεται ή προσδοκάται σε οποιαδήποτε ακίνητη ιδιοκτησία·

"κινητή ιδιοκτησία" σημαίνει οποιαδήποτε ιδιοκτησία κάθε περιγραφής η οποία δεν είναι ακίνητη ιδιοκτησία·

"μεταβίβαση" σε σχέση προς οποιαδήποτε ιδιοκτησία όπως εφαρμόζεται σε οποιοδήποτε πρόσωπο, περιλαμβάνει την εκτέλεση από το πρόσωπο αυτό κάθε πράξης ή εγγράφου που απαιτείται από οποιοδήποτε Νόμο για την επίτευξη και συμπλήρωση του τίτλου επί της σχετικής ιδιοκτησίας·

"πληρώνω" και "πληρωμή" όπως χρησιμοποιείται αναφορικά προς χρεώγραφα και αξιόγραφα και σε σχέση με την έκφραση "στο Δικαστήριο", περιλαμβάνει την κατάθεση ή μεταφορά αυτών στο ή μέσα στο Δικαστήριο·

"προσωπικός αντιπρόσωπος" σημαίνει τον εκτελεστή, αρχικόν ή κατά αντιπροσώπευση ή τον εκάστοτε διαχειριστή αποθανόντος προσώπου·

"πρόσωπο διανοητικά ανίκανο" σημαίνει οποιοδήποτε πρόσωπο το οποίο ευρέθηκε κατά τη διαδικασία που προβλέπεται από το Νόμο ότι είναι διανοητικά άρρωστο και ανίκανο να διαχειρίζεται τις υποθέσεις του·

"πρόσωπο διανοητικά άρρωστο" σημαίνει οποιοδήποτε πρόσωπο, μη ανήλικο το οποίο χωρίς να έχει ευρεθεί να είναι πρόσωπο διανοητικά ανίκανο είναι ανίκανο λόγω πνευματικής αναπηρίας να διαχειρίζεται τις υποθέσεις του·

"πώληση" περιλαμβάνει ανταλλαγή·

"χρεώγραφα" περιλαμβάνει πλήρως εξοφλημένες μετοχές και, κατά την έκταση κατά την οποία αφορά διατάγματα περιέλευσης ιδιοκτησίας που εκδόθηκαν από το Δικαστήριο βάσει του Νόμου αυτού, περιλαμβάνει οποιοδήποτε κεφάλαιο, ετήσια πρόσοδο, ή αξιόγραφο μεταβιβάσιμο στα βιβλία που τηρούνται από οποιοδήποτε οργανισμό, εταιρεία, σύνδεσμο ή ένωση, ή με έγγραφο μεταβίβασης, είτε μόνο είτε συνοδευόμενο από άλλες διατυπώσεις, και οποιαδήποτε μετοχή ή συμφέρον σε αυτό·

ΜΕΡΟΣ ΙΙ

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Εξουσιοδοτη-μένες επενδύσεις. **4.** Επίτροπος εμπιστευμάτων δύναται να επενδύει οποιαδήποτε εμπιστευματικά κεφάλαια στη κατοχή του, είτε είναι κατά το χρόνο αυτό επενδυμένα είτε όχι, κατά τον ακόλουθο τρόπο:

(α) σε οποιοσδήποτε τίτλους αξιών στους οποίους επίτροποι εμπιστευμάτων στην Αγγλία είναι εκάστοτε εξουσιοδοτημένοι από το Αγγλικό δίκαιο να επενδύουν εμπιστευματικά κεφάλαια·

(β) σε οποιαδήποτε αξιόγραφα επί των οποίων ο τόκος είναι εγγυημένος από την Κυβέρνηση·

(γ) σε οποιαδήποτε ομόλογα, ομολογίες, χρεώγραφα ή αξιόγραφα που εκδίδονται βάσει εξουσιοδότησης οποιοδήποτε Νόμου ή σε σχέση με οποιοδήποτε δάνειο που συνάπτεται από την Κυβέρνηση·

(δ) σε οποιαδήποτε ομόλογα, ομολογίες, αξιόγραφα ή χρεώγραφα οποιοδήποτε δημόσιου οργανισμού ή τοπικής αρχής στη Δημοκρατία των οποίων οι πρόσοδοι τελούν υπό τον έλεγχο της Κυβέρνησης·

(ε) με την εξασφάλιση υποθήκης σε ακίνητη ιδιοκτησία, εκτός αν ρητώς απαγορεύεται από το έγγραφο που δημιουργεί το εμπίστευμα·

Νοείται ότι η ιδιοκτησία αυτή ευρίσκεται εντός των ορίων δημοτικής περιοχής και το ποσό που πρόκειται να επενδυθεί δεν είναι περισσότερο από δύο-τρίτα της αξίας της περιουσίας αυτής.

Για τους σκοπούς της παραγράφου αυτής "αξία" έχει την ίδια έννοια όπως στο άρθρο 2 Κεφ.224. του περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμου,

και δύναται επίσης από καιρό σε καιρό να μεταβάλλει οποιαδήποτε τέτοια επένδυση όπως προαναφέρθηκε.

Διακριτική εξουσία επιτρόπου εμπιστεύματος. **5.** Κάθε εξουσία που χορηγείται από το άρθρο 4 ασκείται σύμφωνα με τη διακριτική εξουσία του επιτρόπου εμπιστευμάτων, αλλά τηρουμένης οποιασδήποτε συγκατάθεσης ή οδηγίας, σε σχέση με την επένδυση των εμπιστευματικών κεφαλαίων, η οποία απαιτείται από το έγγραφο, που απαιτεί το εμπίστευμα, αν υπάρχει, ή από οποιοδήποτε Νόμο.

Εξουσία διατήρησης επένδυσης η οποία έπαυσε να είναι εξουσιοδοτημένη. **6.** Επίτροπος δεν ευθύνεται για παράβαση του εμπιστεύματος μόνο λόγω του ότι αυτός συνεχίζει να διατηρεί επένδυση η οποία έπαυσε να είναι επένδυση εξουσιοδοτημένη από το έγγραφο εμπιστεύματος ή από το Νόμο αυτό.

Επένδυση σε αξιόγραφα στον κομιστή. **7.**—(1) Επίτροπος εμπιστευμάτων δύναται, εκτός αν ρητά απαγορεύεται από το έγγραφο που δημιουργεί το εμπίστευμα, να κρατά ή να επενδύει σε αξιόγραφα πληρωτέα στον κομιστή τα οποία, αν δεν ήταν πληρωτέα με τον τρόπο αυτό, θα ήταν εξουσιοδοτημένες επενδύσεις.

464514732

(2) Αξιόγραφα πληρωτέα στον κομιστή που κρατούνται ή λαμβάνονται ως επένδυση από επίτροπο εμπιστευμάτων, μέχρις ότου πωληθούν, κατατίθενται από αυτόν για ασφαλή φύλαξη και είσπραξη εισοδήματος σε τραπεζική ή τραπεζική εταιρεία.

(3) Οδηγία όπως οι επενδύσεις κρατούνται ή γίνονται στο όνομα επιτρόπου εμπιστευμάτων δεν θεωρείται για τους σκοπούς του άρθρου αυτού, ότι αποτελεί τέτοια ρητή απαγόρευση όπως προαναφέρθηκε.

(4) Ο επίτροπος εμπιστευμάτων δεν είναι υπεύθυνος για οποιαδήποτε ζημιά που προέκυψε λόγω της κατάθεσης αυτής, και οποιοδήποτε ποσό πληρωτέο σε σχέση με αυτή την κατάθεση και είσπραξη πληρώνεται από το εισόδημα της περιουσίας του εμπιστεύματος.

Δάνεια και επενδύσεις από επιτρόπους εμπιστεύματος δεν πρέπει να βαρύνουν αυτούς ως παραβάσεις εμπιστεύματος.

8.—(1) Επίτροπος εμπιστευμάτων που δανείζει χρήματα έναντι ασφάλειας οποιασδήποτε περιουσίας την οποία αυτός δύναται κατάλληλα να δανείσει δεν δύναται να κατηγορηθεί για παράβαση εμπιστεύματος λόγω μόνο της αναλογίας που υπάρχει μεταξύ του ποσού του δανείου προς την αξία της περιουσίας κατά τον χρόνο κατά τον οποίο έγινε το δάνειο, αν φαίνεται στο Δικαστήριο—

(α) ότι ο επίτροπος εμπιστευμάτων κατά την παραχώρηση του δανείου ενεργούσε βάσει έκθεσης ως προς την αξία της περιουσίας που έγινε από πρόσωπο το οποίο εύλογα πίστευε ότι είναι ικανός πρακτικός χωρομέτρης ή ικανός πρακτικός εκτιμητής ο οποίος έλαβε οδηγίες και απασχολήθηκε ανεξάρτητα από οποιοδήποτε κύριο της περιουσίας, είτε αυτός ο χωρομέτρης ή εκτιμητής διεξήγαγε τις εργασίες του στην περιοχή όπου βρίσκεται η περιουσία ή αλλού· και

(β) ότι το ποσό του δανείου δεν υπερβαίνει τα δύο τρίτα μέρη της αξίας της περιουσίας όπως αναφέρεται στην έκθεση· και

(γ) ότι το δάνειο παραχωρήθηκε βάσει της συμβουλής του χωρομέτρη ή του εκτιμητή η οποία διατυπώθηκε στην έκθεση.

(2) Επίτροπος εμπιστευμάτων δεν ευθύνεται για παράβαση εμπιστεύματος μόνο λόγω του ότι κατά την αγορά οποιασδήποτε περιουσίας ή κατά την παραχώρηση χρηματικού δανείου έναντι ασφάλειας επί οποιασδήποτε περιουσίας, αποδέχτηκε τίτλο μικρότερο του τίτλου του οποίου αγοραστής, ελλείψει ειδικής σύμβασης δικαιούται να απαιτήσει, αν κατά τη γνώμη του Δικαστηρίου ο τίτλος που αποδέχτηκε είναι αυτός που θα αποδεχόταν πρόσωπο που ενεργούσε με σύνεση και προσοχή.

(3) Το άρθρο αυτό εφαρμόζεται τόσο σε μεταβιβάσεις υφιστάμενων αξιογράφων όσο και σε νέα αξιόγραφα και επενδύσεις που έγιναν τόσο πριν όσο και μετά την έναρξη της ισχύος του Νόμου αυτού.

Ευθύνη για ζημιά λόγω αντικανονικών επενδύσεων.

9.—(1) Όταν επίτροπος εμπιστευμάτων αντικανονικά χορηγεί χρήματα των εμπιστευμάτων έναντι εξασφάλισης υποθήκης η οποία κατά τον χρόνο της επένδυσης θα ήταν κανονική επένδυση από όλες τις απόψεις για ποσό μικρότερο αυτού που πράγματι χορηγήθηκε για αυτή, η ασφάλεια θεωρείται ως εξουσιοδοτημένη επένδυση για το μικρότερο ποσό, και ο επίτροπος εμπιστευμάτων θα είναι μόνο υπεύθυνος να καλύψει το ποσό που χορηγήθηκε πέρα αυτού με τόκο.

(2) Το άρθρο αυτό εφαρμόζεται σε επενδύσεις που έγιναν τόσο πριν όσο και μετά την έναρξη της ισχύος του Νόμου αυτού.

Εξουσίες συμπληρωματικές των εξουσιών επένδυσης.

10.—(1) Επίτροποι εμπιστευμάτων που δανείζουν χρήματα έναντι ασφάλειας οποιασδήποτε περιουσίας με την οποία μπορούν νόμιμα να δανείζουν δύναται να συνάψουν σύμβαση ότι τα χρήματα αυτά δεν θα ζητηθούν κατά τη διάρκεια οποιασδήποτε περιόδου που δεν υπερβαίνει τα πέντε χρόνια από το χρόνο σύναψης του δανείου, νοουμένου ότι τόκος θα καταβάλλεται εντός καθορισμένου χρόνου που δεν υπερβαίνει τις δέκα ημέρες από την ημέρα του μηνός ή άλλη ημέρα κατά την οποία αυτός καθίσταται οφειλόμενος, και νοουμένου ότι δεν θα υπάρξει παράβαση οποιασδήποτε συμφωνίας από τον ενυπόθηκο οφειλέτη που περιέχεται στο έγγραφο υποθήκης για τη συντήρηση και προστασία της περιουσίας.

(2) Σε περίπτωση πώλησης ακίνητης ιδιοκτησίας από επιτρόπους εμπιστευμάτων αυτοί δύναται, όταν το προϊόν της πώλησης υπόκειται σε επένδυση, να

συμβληθούν όπως η καταβολή οποιουδήποτε μέρους, που δεν υπερβαίνει τα δύο τρίτα, του τμήματος αγοράς ασφαλίζεται με υποθήκη ακίνητης ιδιοκτησίας που πωλήθηκε, με ή χωρίς ασφάλεια επί οποιασδήποτε άλλης περιουσίας, αλλά τέτοια υποθήκη, αν περιλαμβάνει οποιαδήποτε κτίρια, περιέχει συμφωνία από τον ενυπόθηκο οφειλέτη ότι αυτός θα διατηρεί τα κτίρια αυτά ασφαλισμένα έναντι οποιασδήποτε ζημιάς ή βλάβης από φωτιά για ολόκληρη την αξία τους.

(3) Οι επίτροποι εμπιστευμάτων δεν υποχρεώνονται να εξασφαλίσουν οποιαδήποτε έκθεση ως προς την αξία της ακίνητης ιδιοκτησίας ή άλλης περιουσίας που θα περιληφθεί σε τέτοια υποθήκη ή οποιαδήποτε συμβουλή ως προς την παραχώρηση του δανείου, και δεν ευθύνονται για οποιαδήποτε ζημιά η οποία ήθελε προκύψει λόγω μόνο του ότι η ασφάλεια είναι ανεπαρκής κατά την ημερομηνία της υποθήκης.

(4) Όταν οποιαδήποτε αξιόγραφα εταιρείας υπόκεινται σε εμπιστευμα, οι επίτροποι εμπιστευμάτων δύνανται να συμφωνήσουν για οποιαδήποτε συμβιβασμό ή διευθέτηση—

(α) για ανασυγκρότηση της εταιρείας·

(β) για την πώληση όλης ή οποιαδήποτε μέρους της περιουσίας και της επιχείρησης της εταιρείας σε άλλη εταιρεία·

(γ) για τη συγχώνευση της εταιρείας με άλλη εταιρεία·

(δ) για την παραίτηση, μετατροπή, ή μεταβολή οποιωνδήποτε δικαιωμάτων, προνομίων ή υποχρεώσεων που περιέχονται στα αξιόγραφα ή σε οποιαδήποτε από αυτά,

κατά τον ίδιο τρόπο ωσάν να δικαιούνταν σε τέτοια αξιόγραφα δικαιωματικά με εξουσία να αποδέχονται οποιαδήποτε αξιόγραφα οποιασδήποτε ονομαστικής αξίας ή περιγραφής της συγκροτημένης ή της εξαγοράζουσας ή της νέας εταιρείας αντί ή σε αντάλλαγμα για όλα ή οποιαδήποτε από τα πρώτα αναφερόμενα αξιόγραφα. και οι επίτροποι εμπιστευμάτων δεν θα είναι υπεύθυνοι για οποιαδήποτε ζημιά που προκλήθηκε από οποιαδήποτε πράξη ή πράγμα που τελέστηκε καλή τη πίστει με το τρόπο αυτό, και δύνανται να κρατήσουν οποιαδήποτε αξιόγραφα που έγιναν αποδεκτά με τον τρόπο αυτό όπως προαναφέρθηκε για οποιαδήποτε περίοδο για την οποία μπορούσαν κανονικά να κρατήσουν τα αρχικά αξιόγραφα.

(5) Αν οποιαδήποτε δικαίωμα υπό όρους ή προνομιούχο προσφέρεται σε επιτρόπους εμπιστευμάτων προς εγγραφή οποιωνδήποτε αξιογράφων σε οποιαδήποτε εταιρεία σε σχέση με οποιαδήποτε κεφάλαια στην εταιρεία αυτή, αυτοί δύνανται ως προς όλα ή μερικά από αυτά τα αξιόγραφα, είτε να ασκήσουν τέτοιο δικαίωμα και να χρησιμοποιήσουν κεφάλαια που υπόκεινται στο εμπιστευμα προς καταβολή της αντιπαροχής, ή να αποποιηθούν το δικαίωμα αυτό, ή να εκχωρήσουν για την καλύτερη αντιπαροχή η οποία δύναται εύλογα να εξασφαλιστεί, το όφελος από τέτοιο δικαίωμα ή τον τίτλο επί αυτού σε οποιαδήποτε πρόσωπο, περιλαμβανομένου οποιουδήποτε δικαιούχου βάσει του εμπιστεύματος, χωρίς να είναι υπεύθυνοι για οποιαδήποτε ζημιά που προκαλείται από οποιαδήποτε πράξη ή πράγμα που τελέστηκε καλή τη πίστει με τον τρόπο αυτό από αυτούς·

Νοείται ότι η αντιπαροχή για οποιαδήποτε τέτοια εκχώρηση θα κρατείται ως κεφάλαιο του εμπιστεύματος.

(6) Οι εξουσίες που χορηγούνται από το άρθρο αυτό πρέπει να ασκούνται τηρουμένης της συγκατάθεσης οποιουδήποτε προσώπου του οποίου η συγκατάθεση προς αλλαγή επένδυσης απαιτείται από νόμο ή από το έγγραφο, αν υπάρχει, που δημιουργεί το εμπιστευμα.

(7) Όταν το δάνειο που αναφέρεται στο εδάφιο (1), ή η πώληση που αναφέρεται

στο εδάφιο (2) πραγματοποιείται βάσει διατάγματος του Δικαστηρίου, οι εξουσίες που χορηγούνται από τα παρόντα εδάφια αντίστοιχα ισχύουν μόνο αν και κατά την έκταση που το Δικαστήριο ήθελε διατάξει με διάταγμα.

Εξουσία κατάθεσης σε τράπεζα και πληρωμής προσκλήσεων.

11.—(1) Επίτροποι εμπιστευμάτων δύνανται, ενώ εκκρεμούν οι διαπραγματεύσεις και η προπαρασκευή για οποιαδήποτε επιβάρυνση, ή κατά τη διάρκεια οποιουδήποτε άλλου χρόνου κατά του οποίου αναζητείται επένδυση, να καταβάλουν οποιαδήποτε χρήματα του εμπιστεύματος σε τράπεζα, σε κατάθεση ή άλλο λογαριασμό και κάθε τόκος, αν υπάρχει, που πρέπει να πληρωθεί σε σχέση με αυτά, χρησιμοποιείται ως εισόδημα.

(2) Επίτροποι εμπιστευμάτων δύνανται να χρησιμοποιήσουν χρηματικά κεφάλαια που υπόκεινται σε εμπίστευμα προς πληρωμή των προσκλήσεων σε οποιοσδήποτε μετοχές που υπόκεινται στο ίδιο εμπίστευμα.

ΜΕΡΟΣ ΙΙΙ

ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΞΟΥΣΙΕΣ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ ΕΜΠΙΣΤΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΩΝ ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΞΟΥΣΙΕΣ

Εξουσία επιτρόπων εμπιστευμάτων προς πώληση να πωλούν με πλειστηριασμό, κλπ.

12.—(1) Όταν εμπίστευμα για πώληση ή εξουσία για πώληση περιουσίας περιέρχεται σε επίτροπο εμπιστευμάτων, αυτός δύναται να πωλήσει ή να συμφωνήσει με οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο για την πώληση όλης ή οποιοδήποτε μέρους της περιουσίας, είτε τηρουμένων προηγούμενων επιβαρύνσεων είτε όχι, και είτε ως σύνολο ή κατά μερίδια, με δημόσιο πλειστηριασμό ή ιδιωτική σύμβαση, τηρουμένων οποιωνδήποτε τέτοιων όρων αναφορικά με τον τίτλο ή απόδειξη τίτλου ή άλλου ζητήματος όπως ο επίτροπος εμπιστευμάτων θεωρεί ορθό, με εξουσία να μεταβάλλει οποιαδήποτε σύμβαση πώλησης, ή να ακυρώνει οποιαδήποτε σύμβαση πώλησης και να επαναπωλεί, χωρίς να καθίσταται υπόλογος για οποιαδήποτε ζημιά.

(2) Εμπίστευμα ή εξουσία πώλησης ή διάθεσης ακίνητης ιδιοκτησίας περιλαμβάνει εμπίστευμα ή εξουσία πώλησης ή διάθεσης μέρους αυτής, είτε η διαίρεση είναι οριζόντια, κάθετη, ή γίνεται κατά οποιοδήποτε άλλο τρόπο.

Εξουσία προς πώληση η οποία υπόκειται σε όρους υποτίμησης.

13.—(1) Καμιά πώληση που έγινε από επίτροπο εμπιστευμάτων δεν θα προσβάλλεται από οποιοδήποτε δικαιούχο με τη δικαιολογία ότι οποιοσδήποτε από τους όρους υπό τους οποίους έγινε η πώληση δυνατόν άσκοπα να έτεινε να μειώσει την αξία, εκτός αν επίσης φαίνεται ότι η αντιπαροχή για την πώληση κατέστη για το λόγο αυτό ανεπαρκής.

(2) Καμιά πώληση που έγινε από επίτροπο εμπιστευμάτων δεν προσβάλλεται, μετά τη μεταβίβαση, σε βάρος του αγοραστή με τη δικαιολογία ότι οποιοσδήποτε από τους όρους υπό τους οποίους έγινε η πώληση δυνατόν άσκοπα να έτεινε να μειώσει την αξία, εκτός αν φαίνεται ότι ο αγοραστής ενεργούσε σε συμπαιγνία με τον επίτροπο εμπιστευμάτων κατά το χρόνο κατά τον οποίο έγινε η σύμβαση πώλησης.

(3) Κανένας αγοραστής, κατόπι οποιασδήποτε πώλησης που έγινε από επίτροπο εμπιστευμάτων, δεν θα είναι ελεύθερος να προβάλει οποιαδήποτε ένσταση κατά του τίτλου για οποιοδήποτε από τους λόγους που προαναφέρθηκαν.

(4) Το άρθρο αυτό εφαρμόζεται σε πωλήσεις που έγιναν πριν από ή μετά την έναρξη της ισχύος του Νόμου αυτού.

Εξουσία επιτρόπων εμπιστευμάτων να εκδίδουν αποδείξεις.

14.—(1) Η γραπτή απόδειξη από επίτροπο εμπιστευμάτων για οποιαδήποτε χρήματα, αξιόγραφο, ή άλλη κινητή ιδιοκτησία ή πράγματα που πρέπει να πληρωθούν, μεταβιβαστούν, ή παραδοθούν σε αυτόν βάσει οποιοδήποτε εμπιστεύματος ή εξουσίας αποτελεί επαρκή απαλλαγή του προσώπου το οποίο πλήρωσε, μεταβίβασε, ή παρέδωσε αυτά και απαλλάσσει αυτόν αποτελεσματικά από του να παρακολουθήσει τη διάθεση αυτών, ή του να είναι υπόλογος για οποιαδήποτε ζημιά ή κακή διάθεση αυτών.

(2) Το άρθρο αυτό, εκτός αν ο επίτροπος εμπιστευμάτων είναι εμπιστευματικός οργανισμός, δεν καθιστά ικανό ένα μόνο επίτροπο εμπιστευμάτων να εκδίδει έγκυρη απόδειξη για το προϊόν πώλησης ή για άλλα χρηματικά κεφάλαια που προκύπτουν βάσει του εμπιστεύματος πώλησης ακίνητης ιδιοκτησίας.

(3) Ανεξάρτητα από οποιαδήποτε αντίθετη διάταξη στη διάθεση δυνάμει εμπιστεύματος προς πώληση ακίνητης ιδιοκτησίας ή στο διακανονισμό του καθαρού προϊόντος, το προϊόν πώλησης ή άλλα χρηματικά κεφάλαια που προκύπτουν από τη διάθεση δεν θα πληρώνονται ή διατίθενται με την οδηγία λιγότερων των δύο προσώπων ως επιτρόπων εμπιστευμάτων της διάθεσης, εκτός αν ο επίτροπος εμπιστευμάτων είναι εμπιστευματικός οργανισμός, αλλά το εδάφιο αυτό δεν επηρεάζει το δικαίωμα του μόνου προσωπικού αντιπροσώπου ως τέτοιου να εκδίδει έγκυρες αποδείξεις ή να δίνει οδηγίες για τη διάθεση του προϊόντος πώλησης ή άλλων χρηματικών κεφαλαίων όπως προαναφέρθηκε. ούτε, εκτός όταν χρηματικά κεφάλαια προέρχονται από συναλλαγή, καθιστά αναγκαία την ύπαρξη περισσότερων του ενός επιτρόπου εμπιστευμάτων.

(4) Το άρθρο αυτό εφαρμόζεται ανεξάρτητα από οποιαδήποτε αντίθετη διάταξη στο έγγραφο, αν υπάρχει, το οποίο δημιουργεί το εμπίστευμα.

330558001

Εξουσία προς συμβιβασμό ευθυνών.

15. Προσωπικός αντιπρόσωπος, ή δύο ή περισσότεροι επίτροποι εμπιστευμάτων που ενεργούν από κοινού, ή ο μόνος ενεργών επίτροπος εμπιστευμάτων όταν με το έγγραφο, αν υπάρχει, που δημιουργεί το εμπίστευμα, ή με οποιοδήποτε Νόμο, ο μόνος επίτροπος εμπιστευμάτων εξουσιοδοτείται να εκτελέσει τα εμπιστεύματα και ασκήσει τις εξουσίες που εμπιστεύθηκαν σε αυτόν, δύναται, αν και όπως αυτός ή αυτοί θεωρούν ορθό—

(α) να αποδέχονται οποιαδήποτε περιουσία, πριν από το χρόνο κατά τον οποίον αυτή πρέπει να μεταβιβαστεί ή πληρωθεί· ή

(β) να διαχωρίζουν και να κατανέμουν οποιαδήποτε αναμειγμένα εμπιστευματικά κεφάλαια ή περιουσία· ή

(γ) να πληρώνουν ή να εγκαταλείπουν οποιοδήποτε χρέος ή απαίτηση με οποιαδήποτε απόδειξη την οποία αυτός ή αυτοί θεωρούν επαρκή· ή

(δ) να δέχονται οποιοδήποτε συμβιβασμό ή οποιαδήποτε ασφάλεια για οποιοδήποτε απαιτούμενο χρέος, ή για οποιαδήποτε απαιτούμενη περιουσία· ή

(ε) να παρέχουν οποιοδήποτε χρόνο για την πληρωμή οποιοδήποτε χρέους· ή

(στ) να διευθετούν, συμβιβάζουν, εγκαταλείπουν, υποβάλλουν σε διαιτησία ή διαφορετικά να διευθετούν οποιοδήποτε χρέος, λογαριασμό, απαίτηση ή οτιδήποτε άλλο πράγμα που αφορά τα περιουσιακά στοιχεία του διαθέτη ή το εμπίστευμα,

και για οποιοδήποτε από τους σκοπούς αυτούς δύναται να συνάπτουν, δίνουν, εκτελούν και πράττουν τέτοιες συμφωνίες, πράξεις συμβιβασμού ή διευθέτησης, απαλλαγές, και άλλα πράγματα όπως σε αυτόν ή αυτούς φαίνεται σκόπιμο, χωρίς να καθίστανται υπεύθυνοι για οποιαδήποτε ζημιά που προκλήθηκε από οποιαδήποτε πράξη ή πράγμα που τελέστηκε, με αυτό τον τρόπο, από αυτόν ή αυτούς καλή τη πίστει.

Εξουσία προς εξεύρεση χρημάτων με πώληση, επιβάρυνση, κλπ.

16.—(1) Όταν επίτροποι εμπιστευμάτων είναι εξουσιοδοτημένοι από το έγγραφο, αν υπάρχει, που δημιουργεί το εμπίστευμα ή από νόμο να πληρώνουν ή να διαθέτουν χρηματικά κεφάλαια που υπόκεινται στο εμπίστευμα για οποιοδήποτε σκοπό ή κατά οποιοδήποτε τρόπο, αυτοί έχουν και θεωρούνται πάντοτε ότι απέκτησαν εξουσία να εξεύρουν τα χρήματα που απαιτούνται με πώληση, μετατροπή, κλήση, ή επιβάρυνση όλης ή οποιοδήποτε μέρους της εκάστοτε κατεχόμενης περιουσίας του εμπιστεύματος.

(2) Το άρθρο αυτό εφαρμόζεται ανεξάρτητα από οποιαδήποτε αντίθετη διάταξη που περιέχεται στο έγγραφο, αν υπάρχει, που δημιουργεί το εμπίστευμα, αλλά δεν εφαρμόζεται στην περιουσία των επιτρόπων εμπιστευμάτων που κατέχεται για αγαθοεργούς σκοπούς.

Προστασία αγοραστών και ενυπόθηκων δανειστών που συναλλάσσονται με επιτρόπους εμπιστευμάτων

17. Κανένας αγοραστής ή ενυπόθηκος δανειστής, ο οποίος πληρώνει ή χορηγεί χρήματα με πώληση ή επιβάρυνση που φέρεται ότι έγινε βάσει οποιουδήποτε εμπιστεύματος ή εξουσίας που περιβάλλει επιτρόπους εμπιστευμάτων, πρέπει να ενδιαφερθεί να δει ότι αυτά τα χρήματα χρειάζονται, ή ότι δεν εξευρίσκονται περισσότερα από όσα χρειάζονται ή διαφορετικά αναφορικά προς τη διάθεσή τους.

Μεταβίβαση εξουσιών εμπιστεύματος.

18.—(1) Όταν εξουσία ή εμπίστευμα χορηγείται ή επιβάλλεται σε δύο ή περισσότεροι επιτρόποι εμπιστευμάτων από κοινού, αυτή δυνατόν να ασκηθεί ή εκτελεστεί από τους εκάστοτε επιζώντες ή τον εκάστοτε επιζήσαντα αυτών.

(2) Μέχρι το διορισμό νέων επιτρόπων εμπιστευμάτων, οι εκάστοτε προσωπικοί αντιπρόσωποι ή ο εκάστοτε προσωπικός αντιπρόσωπος του μόνου επιτρόπου εμπιστευμάτων, ή, όταν υπάρχουν δύο ή περισσότεροι επιτρόποι εμπιστευμάτων, τον τελευταίο επιζώντος ή συνεχίζοντος επιτρόπου εμπιστευμάτων, είναι ικανοί να ασκούν ή να εκτελούν οποιαδήποτε εξουσία ή εμπίστευμα το οποίο χορηγήθηκε στο ή ηδύνατο να ασκηθεί από τον μόνο ή τον τελευταίο επιζώντα ή συνεχίζοντα επίτροπο εμπιστευμάτων, ή τους άλλους εκάστοτε επιτρόπους εμπιστευμάτων, ή επίτροπο εμπιστευμάτων του εμπιστεύματος.

(3) Στο άρθρο αυτό "προσωπικός αντιπρόσωπος" δεν περιλαμβάνει εκτελεστή ο οποίος αποποιήθηκε ή δεν επεκύρωσε.

Εξουσία ασφάλισης.

19.—(1) Επίτροπος εμπιστευμάτων δύναται να ασφαλίσει εναντίον ζημιάς ή βλάβης από φωτιά οποιοδήποτε κτίριο ή άλλη περιουσία που δύναται να ασφαλιστεί με οποιοδήποτε ποσό, περιλαμβανομένου του ποσού οποιασδήποτε ήδη υφιστάμενης ασφάλισης, μέχρι την πλήρη αξία του κτιρίου ή της περιουσίας, και να πληρώνει τα ασφάλιστρα για τέτοια ασφάλεια από το εισόδημα αυτών ή από το εισόδημα οποιασδήποτε άλλης περιουσίας που υπόκειται στα ίδια εμπιστεύματα χωρίς εξασφάλιση της συγκατάθεσης οποιουδήποτε προσώπου το οποίον δυνατό να δικαιούται στο σύνολο ή μέρος του εισοδήματος αυτού.

(2) Το άρθρο αυτό δεν εφαρμόζεται σε οποιοδήποτε κτίριο ή περιουσία την οποία ο επίτροπος εμπιστευμάτων δεσμεύεται αμέσως να μεταβιβάσει απόλυτα σε οποιοδήποτε δικαιούχο όταν του ζητηθεί να ενεργήσει με τον τρόπο αυτό.

Διάθεση ασφαλιστικών χρημάτων όταν το ασφαλιστήριο διατηρείται δυνάμει οποιουδήποτε εμπιστεύματος, εξουσίας ή υποχρέωσης.

20.—(1) Χρήματα που εισπράττονται από επιτρόπους εμπιστευμάτων ή οποιοδήποτε δικαιούχο βάσει ασφαλιστικού συμβολαίου εναντίον ζημιάς ή βλάβης οποιασδήποτε περιουσίας που υπόκειται σε εμπίστευμα, είτε από φωτιά είτε διαφορετικά όταν το ασφαλιστικό συμβόλαιο συνεχίστηκε δυνάμει οποιουδήποτε εμπιστεύματος για το σκοπό αυτό ή βάσει οποιασδήποτε εξουσίας, επιβαλλομένης δια νόμου ή διαφορετικά, ή προς εκτέλεση οποιασδήποτε συμφωνίας ή οποιασδήποτε υποχρέωσης, επιβαλλομένης διά νόμου ή διαφορετικά, θα είναι χρηματικά κεφάλαια για το σκοπό του εμπιστεύματος.

(2) Αν οποιαδήποτε τέτοια χρήματα πρέπει να εισπραχθούν από οποιοδήποτε πρόσωπο, άλλο από τους επιτρόπους εμπιστευμάτων του εμπιστεύματος, το πρόσωπο αυτό καταβάλλει την καλύτερή του προσπάθεια για να εισπράξει και λάβει τα χρήματα, και πληρώνει το καθαρά υπόλοιπο αυτών μετά την πληρωμή οποιωνδήποτε εξόδων είσπραξης και ανάληψης τούτων, στους επιτρόπους εμπιστευμάτων του εμπιστεύματος, ή αν δεν υπάρχουν επιτρόποι εμπιστευμάτων ικανοί να εκδώσουν εξόφληση για αυτά, στο Δικαστήριο.

(3) Οποιαδήποτε τέτοια χρήματα—

(α) αν έπρεπε να εισπραχθούν σε σχέση με περιουσία που κατέχεται δυνάμει εμπιστευτικού πώλησης, κατέχονται δυνάμει των εμπιστευμάτων και υπόκεινται στις εξουσίες και διατάξεις που εφαρμόζονται σε χρήματα που προέρχονται από πώληση βάσει τέτοιου εμπιστευτικού .

(β) σε οποιαδήποτε άλλη περίπτωση, κατέχονται δυνάμει εμπιστευμάτων που αντιστοιχούν όσον το δυνατό πλησιέστερα προς τα εμπιστεύματα που επηρεάζουν την περιουσία σε σχέση με την οποία αυτά έπρεπε να πληρωθούν.

(4) Τέτοια χρήματα, ή οποιοδήποτε μέρος αυτών, δύνανται επίσης να διατίθενται από τους επιτρόπους εμπιστευμάτων, ή, αν βρίσκονται στο Δικαστήριο, δυνάμει των οδηγιών του Δικαστηρίου, για επανοικοδόμηση, επανόρθωση, αντικατάσταση ή επιδιόρθωση της περιουσίας που υπέστη ζημιά ή βλάβη, αλλά οποιαδήποτε τέτοια διάθεση από τους επιτρόπους εμπιστευμάτων υπόκειται στη συγκατάθεση οποιουδήποτε προσώπου του οποίου η συγκατάθεση απαιτείται από το έγγραφο, αν υπάρχει, που δημιουργεί το εμπίστευμα για την επένδυση των χρημάτων που υπόκεινται στο εμπίστευμα.

(5) Καμιά διάταξη που περιέχεται στο άρθρο αυτό δεν βλάπτει ή επηρεάζει το δικαίωμα οποιουδήποτε προσώπου να απαιτήσει όπως οποιαδήποτε τέτοια χρήματα ή οποιοδήποτε μέρος αυτών διατεθεί για επανοικοδόμηση, επανόρθωση, ή επιδιόρθωση της περιουσίας που υπέστη ζημιά ή βλάβη, ή το δικαίωμα οποιουδήποτε ενυπόθηκου δανειστή, εκμισθωτή ή μισθωτή, είτε δυνάμει οποιουδήποτε Νόμου ή διαφορετικά.

(6) Το άρθρο αυτό εφαρμόζεται σε ασφαλιστικά συμβόλαια που συστάθηκαν είτε πριν από είτε μετά την έναρξη της ισχύος του Νόμου αυτού, αλλά μόνο για χρήματα που λήφθηκαν μετά την τέτοια έναρξη της ισχύος του.

Κατάθεση εγγράφων
για ασφαλή φύλαξη.

21. Επίτροποι εμπιστευμάτων δύνανται να καταθέτουν οποιαδήποτε έγγραφα που κατέχονται από αυτούς, που αφορούν το εμπίστευμα, ή την εμπιστευματική περιουσία, σε οποιοδήποτε τραπεζική ή τραπεζική εταιρεία ή οποιαδήποτε άλλη εταιρεία της οποίας οι εργασίες περιλαμβάνουν την ανάληψη ασφαλούς φύλαξης εγγράφων, και οποιοδήποτε ποσό που πρέπει να πληρωθεί σε σχέση με τέτοια κατάθεση πληρώνεται από το εισόδημα της περιουσίας του εμπιστευτικού.

Δικαιώματα
αναστροφής,
εκτιμήσεις και
έλεγχος.

22.—(1) Όταν περιουσία του εμπιστευτικού περιλαμβάνει οποιοδήποτε μερίδιο ή συμφέρον σε περιουσία που δεν περιήλθε στους επιτρόπους εμπιστευμάτων, ή το προϊόν της πώλησης οποιασδήποτε τέτοιας περιουσίας, ή οποιοδήποτε άλλο αγωγίμο δικαίωμα, οι επίτροποι εμπιστευμάτων μόλις λάβουν κατοχή αυτών ή μόλις καταστούν πληρωτέα ή μεταβιβάσιμα δύνανται—

(α) να συμφωνήσουν ή εξακριβώσουν το ποσό ή την αξία αυτού ή οποιοδήποτε μέρος αυτού κατά τέτοιο τρόπο όπως αυτοί δυνατό να θεωρήσουν ορθό·

(β) να αποδεχτούν προς ικανοποίηση αυτού, στην τιμή αγοράς ή τρέχουσα αξία, ή βάσει οποιασδήποτε εκτίμησης ή υπολογισμού της αξίας την οποία δυνατό να θεωρήσουν ορθή, οποιαδήποτε εξουσιοδοτημένη επένδυση·

(γ) να επιτρέψουν οποιοσδήποτε αφαιρέσεις για τέλη, έξοδα, δικαιώματα και δαπάνες τις οποίες αυτοί δυνατό να θεωρήσουν κατάλληλες ή εύλογες·

(δ) να εκτελέσουν οποιαδήποτε απαλλαγή σε σχέση με τα υποστατικά ώστε να απαλλάξουν αποτελεσματικά όλα τα υπόλογα μέρη από κάθε ευθύνη σε σχέση προς οποιαδήποτε θέματα που εμπίπτουν στους σκοπούς της απαλλαγής αυτής,

χωρίς να καθίστανται υπεύθυνοι σε οποιαδήποτε τέτοια περίπτωση για οποιαδήποτε ζημιά που προκαλείται από οποιαδήποτε πράξη ή πράγμα που τελέστηκε από αυτούς καλή τη πίστει κατά τον τρόπο αυτό.

(2) Οι επίτροποι εμπιστευμάτων δεν υποχρεώνονται και δεν είναι υπόλογοι για παράβαση εμπιστεύματος λόγω οποιασδήποτε παράλειψης—

(α) να αποταθούν για οποιοδήποτε διάταγμα που παρεμποδίζει την πληρωμή ή άλλο παρόμοιο διάταγμα για οποιαδήποτε αξιόγραφο ή άλλη περιουσία από τα οποία ή επί των οποίων αυτό το μερίδιο ή συμφέρον ή άλλο αγωγήμο δικαίωμα όπως προαναφέρθηκε απορρέει, είναι πληρωτέο ή αποτελεί επιβάρυνση·

(β) να λάβουν οποιαδήποτε μέτρα εξαιτίας οποιασδήποτε πράξης, παράλειψης ή αμέλειας εκ μέρους των προσώπων στα οποία τέτοια αξιόγραφο ή άλλη περιουσία ή οποιοδήποτε από αυτά ή οποιοδήποτε μέρος αυτών έχουν εκάστοτε περιέλθει ή κατά οποιοδήποτε χρόνο είχαν περιέλθει,

εκτός αν και μέχρις ότου απαιτηθεί γραπτώς με τον τρόπο αυτό να γίνει από κάποιο πρόσωπο ή τον κηδεμόνα κάποιου προσώπου, που έχει συμφέρον δυνάμει του εμπιστεύματος, και εκτός αν επίσης ληφθεί η δέουσα πρόνοια κατά τρόπο που να ικανοποιεί αυτούς για την πληρωμή των εξόδων για οποιαδήποτε μέτρα που απαιτούνται να ληφθούν:

Νόείται ότι καμιά διάταξη στο εδάφιο αυτό δεν απαλλάσσει τους επιτρόπους εμπιστευμάτων από την υποχρέωση να συλλέξουν και εξασφαλίσουν πληρωμή ή μεταβίβαση τέτοιου μεριδίου ή συμφέροντος ή άλλου αγωγήμου δικαιώματος μόλις αυτά περιέλθουν στην κατοχή τους.

(3) Επίτροποι εμπιστευμάτων δύνανται, με σκοπό να καταστήσουν ενεργό το εμπίστευμα, ή οποιαδήποτε από τις διατάξεις του εγγράφου, αν υπάρχει, που δημιουργεί το εμπίστευμα ή οποιοδήποτε Νόμου, από καιρό σε καιρό (μέσω δεόντως προσοντούχων αντιπροσώπων) να εξακριβώνουν και ορίζουν την αξία οποιασδήποτε περιουσίας του εμπιστεύματος κατά τέτοιο τρόπο όπως αυτοί θεωρούν κατάλληλο, και οποιαδήποτε εκτίμηση που έγινε με τον τρόπο αυτό καλή τη πίστει θα δεσμεύει όλους που έχουν συμφέρον δυνάμει του εμπιστεύματος.

(4) Επίτροποι εμπιστευμάτων δύνανται, κατά την απόλυτη τους διακριτική εξουσία, από καιρό σε καιρό, αλλά όχι περισσότερο από μία φορά κάθε έτος εκτός αν η φύση του εμπιστεύματος ή οποιοσδήποτε ειδικές συναλλαγές με τη περιουσία του εμπιστεύματος καθιστούν εύλογη τη συχνότερη άσκηση του δικαιώματος, να μερμινούν ώστε οι λογαριασμοί της περιουσίας του εμπιστεύματος να εξετάζονται ή ελέγχονται από ανεξάρτητο λογιστή, και για το σκοπό αυτό, παρουσιάζουν τέτοιες αποδείξεις και παρέχουν τέτοιες πληροφορίες σε αυτόν όπως δυνατό να απαιτήσει, και τα έξοδα αυτής της εξέτασης ή ελέγχου, περιλαμβανομένης της αμοιβής του ελεγκτή, θα πληρώνονται από το κεφάλαιο ή το εισόδημα της περιουσίας του εμπιστεύματος, ή μερικά κατά τον ένα τρόπο και μερικά κατά τον άλλο όπως οι επίτροποι εμπιστευμάτων, κατά την απόλυτή τους διακριτική εξουσία, θεωρούν ορθό, αλλά, ελλείψει οποιωνδήποτε οδηγιών από τους επιτρόπους εμπιστευμάτων για το αντίθετο σε οποιαδήποτε ειδική περίπτωση, έξοδα που πρέπει να αποδοθούν στο κεφάλαιο καταβάλλονται από το κεφάλαιο και αυτά που πρέπει να αποδοθούν στο εισόδημα από το εισόδημα.

Εξουσία
εργοδότησης
αντιπροσώπων

23.—(1) Επίτροποι εμπιστευμάτων ή προσωπικοί αντιπρόσωποι δύνανται, αντί να ενεργούν προσωπικά, να προσλαμβάνουν και πληρώνουν αντιπρόσωπο, είτε δικηγόρο, τραπεζίτη, χρηματιστή ή άλλο πρόσωπο, για να εκτελέσει οποιαδήποτε εργασία ή διεξαγάγει οποιαδήποτε πράξη που απαιτείται να εκτελεστεί ή διεξαχθεί κατά την εκτέλεση του εμπιστεύματος, ή κατά τη διαχείριση της κληρονομιάς του διαθέτη ή αδιάθετου, περιλαμβανομένης της λήψης και πληρωμής χρημάτων, και δικαιούνται να τους επιτραπούν και πληρωθούν όλα τα δικαιώματα και έξοδα που προέκυψαν, κατά τον τρόπο αυτό, και δεν θα είναι υπεύθυνοι για την παράλειψη οποιοσδήποτε τέτοιου αντιπροσώπου αν προσλήφθηκε καλή τη πίστει.

(2) Επίτροποι εμπιστευμάτων ή προσωπικοί αντιπρόσωποι δύνανται να

διορίζουν οποιοδήποτε πρόσωπο να ενεργεί ως αντιπρόσωπος ή πληρεξούσιος αντιπρόσωπος τους για το σκοπό της πώλησης, ανταλλαγής, συλλογής, προσκόμισης, και εκτέλεσης και τελειοποίησης ασφαλίσεων, ή διεύθυνσης ή καλλιέργειας, ή με άλλον τρόπο διαχείρισης οποιασδήποτε περιουσίας κινητής ή ακίνητης, που υπόκειται στο εμπίστευμα ή αποτελεί μέρος της κληρονομιάς του διαθέτη ή του αδιάθετου, σε οποιοδήποτε τόπο εκτός της Δημοκρατίας ή εκτέλεσης ή άσκησης οποιασδήποτε διακριτικής εξουσίας ή εμπιστεύματος ή εξουσίας που παραχωρήθηκε σε αυτούς σε σχέση με οποιαδήποτε τέτοια περιουσία, με τέτοιες συναφείς εξουσίες, και τηρουμένων τέτοιων προνοιών και περιορισμών όπως αυτοί δυνατό να θεωρήσουν ορθό, περιλαμβανομένης εξουσίας να διορίζουν αντικαταστάτες, και δεν είναι υπεύθυνοι για το λόγο μόνο ότι προέβηκαν σε τέτοιο διορισμό, για οποιαδήποτε ζημιά που προέκυψε από αυτόν.

(3) Χωρίς επηρεασμό της γενικής αυτής εξουσίας διορισμού αντιπροσώπων όπως προαναφέρθηκε—

(α) Επίτροπος εμπιστευμάτων δύναται να διορίζει δικηγόρο ως αντιπρόσωπο του για να δέχεται και δίνει απαλλαγή για οποιαδήποτε χρήματα ή αξιόλογη αντιπαροχή ή περιουσία που θα ληφθεί από τους επιτρόπους εμπιστευμάτων δυνάμει του εμπιστεύματος, με το να επιτρέπουν στο δικηγόρο να έχει υπό τη φύλαξη του και να παρουσιάζει οποιοδήποτε έγγραφο που να περιλαμβάνει στο κείμενο του ή οπισθογραφημένη επί αυτού απόδειξη για τα χρήματα αυτά ή την αξιόλογη αντιπαροχή ή περιουσία, και το έγγραφο εκτελείται, ή η οπισθογραφημένη απόδειξη υπογράφεται, από το πρόσωπο που δικαιούται να εκδώσει απόδειξη για την αντιπαροχή αυτή·

(β) Επίτροπος εμπιστευμάτων δεν ευθύνεται για παράβαση εμπιστεύματος για το λόγο μόνο ότι έκανε ή συμφώνησε στο να γίνει οποιοσδήποτε τέτοιος διορισμός· και η παρουσίαση οποιοσδήποτε τέτοιου εγγράφου από το δικηγόρο έχει το ίδιο νομικό κύρος και ισχύ ωσάν το πρόσωπο που διορίζει τον δικηγόρο να μην ήταν επίτροπος εμπιστευμάτων·

(γ) Επίτροπος εμπιστευμάτων δύναται να διορίζει τραπεζίτη ή δικηγόρο ως αντιπρόσωπο του για να δέχεται και δίνει απαλλαγή για οποιαδήποτε χρήματα που πρέπει να πληρωθούν στον επίτροπο εμπιστευμάτων βάσει ή δυνάμει ασφαλιστικού συμβολαίου, με το να επιτρέπει στον τραπεζίτη ή το δικηγόρο να έχει υπό τη φύλαξη του και να παρουσιάζει το ασφαλιστικό συμβόλαιο με απόδειξη που υπογράφεται από τον επίτροπο εμπιστευμάτων και ο επίτροπος εμπιστευμάτων δεν ευθύνεται για παράβαση εμπιστεύματος για τον λόγο μόνο ότι έκανε ή συμφώνησε στο να γίνει οποιοσδήποτε τέτοιος διορισμός·

Νοείται ότι καμιά διάταξη στο εδάφιο αυτό δεν απαλλάσσει επίτροπο εμπιστευμάτων από οποιαδήποτε ευθύνη την οποία θα υπείχε αν ο Νόμος αυτός και οποιοσδήποτε Νόμος που αντικαταστάθηκε από το Νόμο αυτό δεν θα θεσπιζόταν στη περίπτωση κατά την οποία αυτός επιτρέεται όπως οποιαδήποτε τέτοια χρήματα, αξιόλογη αντιπαροχή, ή περιουσία παραμείνει στα χέρια ή υπό τον έλεγχο του τραπεζίτη ή δικηγόρου για περίοδο μεγαλύτερη της ευλόγου αναγκαιότητας για να δυνηθεί ο τραπεζίτης ή ο δικηγόρος, ανάλογα με την περίπτωση, να πληρώσει ή να μεταβιβάσει αυτά στον επίτροπο εμπιστευμάτων.

Το εδάφιο αυτό εφαρμόζεται είτε τα χρήματα ή η αξιόλογη αντιπαροχή ή η περιουσία παραλήφθηκε ή παραλαμβάνεται πριν από ή μετά την έναρξη της ισχύος του Νόμου αυτού.

Εξουσία πράξης με άλλους.

24. Όταν μερίδιο εξ αδιαρέτου επί του προϊόντος πώλησης ακίνητης ιδιοκτησίας για την οποία δόθηκαν οδηγίες να πωληθεί, ή επί οποιασδήποτε άλλης ιδιοκτησίας, υπόκειται σε εμπίστευμα, ή αποτελεί μέρος της κληρονομιάς διαθέτη ή αδιάθετου, οι επίτροποι εμπιστεύματος ή οι προσωπικοί αντιπρόσωποι δύναται χωρίς επηρεασμό του εμπιστεύματος για πώληση που αφορά το σύνολο της ακίνητης ιδιοκτησίας και των εξουσιών των επιτρόπων

778509736

εμπιστευμάτων για πώληση σε σχέση με αυτό, να εκτελούν ή ασκούν οτιοδήποτε εμπιστευμα ή εξουσία που περιβάλλει αυτούς σε σχέση με τέτοιο μερίδιο σε συνδυασμό με πρόσωπα που δικαιούνται ή έχουν εξουσία προς τούτο επί του άλλου μεριδίου ή μεριδίων, και ανεξάρτητα του ότι ένας ή περισσότεροι των επιτρόπων εμπιστευμάτων ή προσωπικών αντιπροσώπων δυνατό να δικαιούνται ή να έχουν συμφέρον σε οποιοδήποτε τέτοιο άλλο μερίδιο, είτε λόγω προσωπικού ή προσωπικών δικαιωμάτων τους ή εμπιστευματικής ιδιότητας.

Εξουσία
μεταβίβασης
εμπιστευμάτων, κατά
τη διάρκεια απουσίας
στο εξωτερικό.

25.—(1) Επίτροπος εμπιστευμάτων που προτίθεται να παραμείνει εκτός της Δημοκρατίας για περίοδο που υπερβαίνει τις δεκατέσσερις ημέρες δύναται, ανεξάρτητα από οποιοδήποτε κανόνα δικαίου ή του δικαίου επιείκειας για το αντίθετο, να εκχωρεί με πληρεξούσιο έγγραφο, σε οποιοδήποτε πρόσωπο (περιλαμβανομένου εμπιστευματικού οργανισμού) την εκτέλεση ή την άσκηση, κατά τη διάρκεια της απουσίας του από τη Δημοκρατία, όλων ή οποιωνδήποτε εμπιστευμάτων, εξουσιών και διακριτικών εξουσιών που περιβάλλουν αυτόν ως τέτοιον επίτροπο εμπιστευμάτων είτε μόνο είτε από κοινού με οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο ή πρόσωπα:

Νοείται ότι πρόσωπο που είναι ο μόνος άλλος συνεπίτροπος εμπιστευμάτων και δεν είναι εμπιστευματικός οργανισμός δεν διορίζεται ως πληρεξούσιος αντιπρόσωπος δυνάμει του εδαφίου αυτού.

(2) Ο πληρεξουσιοδότης πληρεξουσίου εγγράφου που δίνεται βάσει του άρθρου αυτού ευθύνεται για τις πράξεις ή παραλείψεις του πληρεξουσίου αντιπροσώπου κατά τον ίδιο τρόπο ωσάν οι πράξεις ή παραλείψεις να ήταν του πληρεξουσιοδότη.

(3) Το πληρεξούσιο έγγραφο τίθεται σε ισχύ εκτός αν και μέχρις ότου ο πληρεξουσιοδότης είναι εκτός της Δημοκρατίας να ανακαλείται δια της επανόδου του ή εισόδου αυτού στη Δημοκρατία.

Κεφ.39. (4) Το πληρεξούσιο έγγραφο πιστοποιείται κατά τον τρόπο που προνοείται από τον περί Πιστοποιούντων Υπαλλήλων Νόμο, και πιστό αντίγραφο αυτού κατατίθεται στο γραφείο του Αρχιπρωτοκολλητή, με ένορκη δήλωση από τον πληρεξουσιοδότη ότι αυτός προτίθεται να παραμείνει εκτός της Δημοκρατίας για περίοδο που υπερβαίνει τις δεκατέσσερις ημέρες από την ημερομηνία της δήλωσης αυτής, ή από ημερομηνία που αναφέρεται σε αυτή.

(5) Η δήλωση που προαναφέρθηκε και ένορκη δήλωση από τον πληρεξούσιο αντιπρόσωπο ότι το πληρεξούσιο τέθηκε σε ισχύ και δεν ανακλήθηκε με την επιστροφή ή είσοδο του πληρεξουσιοδότη στη Δημοκρατία αποτελεί αναμφισβήτητη μαρτυρία των γεγονότων που αναφέρονται προς όφελος οποιουδήποτε προσώπου που συναλλάσσεται με τον πληρεξούσιο αντιπρόσωπο.

(6) Προς όφελος οποιουδήποτε προσώπου που συναλλάσσεται με τον πληρεξούσιο αντιπρόσωπο, οποιαδήποτε πράξη που τελέστηκε ή έγγραφο που εκτελέστηκε από τον πληρεξούσιο αντιπρόσωπο, ανεξάρτητα του ότι το πληρεξούσιο έγγραφο ουδέποτε τέθηκε σε ισχύ ή ανακλήθηκε με πράξη του πληρεξουσιοδότη ή του θανάτου του ή διαφορετικά, είναι τόσο έγκυρη και αποτελεσματική ωσάν ο πληρεξουσιοδότης να ζούσε και να είχε πλήρη ικανότητα, και ωσάν αυτός να είχε εκτελέσει τέτοια πράξη ή εκτελέσει τέτοιο έγγραφο, εκτός αν το πρόσωπο αυτό είχε πραγματική ειδοποίηση ότι το πληρεξούσιο έγγραφο ουδέποτε τέθηκε σε ισχύ ή ότι τούτο ανακλήθηκε πριν την τέλεση τέτοιας πράξης ή την εκτέλεση τέτοιου εγγράφου.

(7) Προς το σκοπό εκτέλεσης ή άσκησης των εμπιστευμάτων ή των εξουσιών που εκχωρήθηκαν σε αυτόν, ο πληρεξούσιος αντιπρόσωπος δύναται να ασκεί οποιεσδήποτε από τις εξουσίες που χορηγήθηκαν στον πληρεξουσιοδότη ως επίτροπο εμπιστευμάτων από νόμο ή από το έγγραφο που δημιουργεί το εμπιστευμα, περιλαμβανομένης εξουσίας, για το σκοπό μεταβίβασης οποιωνδήποτε καταχωρημένων χρεωγράφων, να εκχωρεί ο ίδιος εξουσία σε

πληρεξούσιο αντιπρόσωπο να μεταβιβάζει αλλά μη περιλαμβανομένης της εξουσίας μεταβίβασης που χορηγείται από το άρθρο αυτό.

(8) Το γεγονός ότι φαίνεται από οποιοδήποτε πληρεξούσιο έγγραφο που δίνεται βάσει του άρθρου αυτού, ή από οποιαδήποτε απόδειξη που απαιτείται για τους σκοπούς οποιοδήποτε τέτοιου πληρεξουσίου εγγράφου ή διαφορετικά, ότι κατά τη συναλλαγή με οποιαδήποτε χρεώγραφα ο πληρεξούσιος αντιπρόσωπος ενεργεί προς εκτέλεση εμπιστεύματος δεν λογίζεται για οποιοδήποτε σκοπό ότι επηρεάζει οποιοδήποτε πρόσωπο στα βιβλία του οποίου τα χρεώγραφα είναι καταχωρημένα ή εγγεγραμμένοι με οποιαδήποτε ειδοποίηση για το εμπίστευμα.

(9) Κανένα πληρεξούσιο έγγραφο δεν έχει ισχύ για τους σκοπούς του άρθρου αυτού για περίοδο μεγαλύτερη των τριών ετών μετά από την ημερομηνία εκτέλεσης αυτού.

ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ

Προστασία εναντίον ευθύνης αναφορικά με ενοίκια και συμβόλαια.

26.—(1) Όταν προσωπικός αντιπρόσωπος ή επίτροπος εμπιστευμάτων υπεύθυνος ως τέτοιος για—

(α) οποιοδήποτε ενοίκιο, σύμφωνο ή συμφωνία που επιφυλάσσεται ή περιλαμβάνεται σε οποιαδήποτε μίσθωση· ή

(β) οποιοδήποτε ενοίκιο, σύμφωνο ή συμφωνία πληρωτέα δυνάμει ή περιλαμβανομένη σε οποιαδήποτε παραχώρηση που έγινε σε αντάλλαγμα επιβάρυνσης ενοικίου· ή

(γ) οποιαδήποτε αποζημίωση που δόθηκε σε σχέση με οποιοδήποτε ενοίκιο, σύμφωνο ή συμφωνία που αναφέρεται σε οποιαδήποτε από τις δύο πιο πάνω παραγράφους,

ικανοποιεί όλες τις υποχρεώσεις βάσει της μίσθωσης ή παραχώρησης οι οποίες δυνατόν να συσσωρεύθηκαν και απαιτήθηκαν, μέχρι την ημερομηνία της μεταβίβασης που αναφέρεται στο εξής, και, όταν είναι αναγκαίο χωρίζει επαρκή χρήματα προς αντιμετώπιση οποιασδήποτε μελλοντικής αξίωσης η οποία δυνατόν να υποβληθεί σε σχέση με οποιοδήποτε ορισμένο και εξακριβωμένο ποσό το οποίο ο μισθωτής ή ο εκδοχέας συμφώνησε να δαπανήσει για την περιουσία που παραχωρήθηκε ή εκχωρήθηκε, αν και η περίοδος για τη δαπάνη τούτων δυνατόν να μην επήλθε, τότε και σε οποιαδήποτε τέτοια περίπτωση ο προσωπικός αντιπρόσωπος ή επίτροπος εμπιστευμάτων, δύναται να μεταβιβάζει την ιδιοκτησία που παραχωρήθηκε ή εκχωρήθηκε σε αγοραστή, κληροδόχο, κληρονόμο σε διαθήκη ή άλλο πρόσωπο που δικαιούται να ζητήσει μεταβίβαση αυτής και μετά από αυτά—

(i) αυτός δύναται να διανείμει το υπόλοιπο της περιουσίας του διαθέτη ή αδιάθετου, ή, ανάλογα με την περίπτωση, την περιουσία του εμπιστεύματος (άλλην από το ποσό, αν υπάρχει, το οποίο ξεχωρίστηκε όπως προαναφέρθηκε) στα ή μεταξύ των προσώπων που δικαιούνται σε αυτή, χωρίς να χωρίζει οποιοδήποτε μέρος, ή οποιοδήποτε πρόσθετο μέρος, ανάλογα με την περίπτωση, της περιουσίας του αποβιώσαντος ή της ιδιοκτησίας του εμπιστεύματος για να αντιμετωπίσει οποιαδήποτε μελλοντική υποχρέωση βάσει της πιο πάνω μίσθωσης ή χορήγησης·

(ii) ανεξάρτητα από τέτοια διανομή, δεν είναι προσωπικά υπεύθυνος για οποιαδήποτε μεταγενέστερη αξίωση δυνάμει της πιο πάνω μίσθωσης ή παραχώρησης.

(2) Το άρθρο αυτό εφαρμόζεται χωρίς επηρεασμό του δικαιώματος του εκμισθωτή ή του εκχωρητή ή των προσώπων τα οποία έλκουν δικαίωμα από τον εκμισθωτή ή εκχωρητή, να ακολουθούν το ενεργητικό του αποβιώσαντος ή την περιουσία του εμπιστεύματος στα χέρια των προσώπων μεταξύ των οποίων δυνατόν αυτά να διανεμήθηκαν αντιστοίχως, και ισχύει ανεξάρτητα από

οποιαδήποτε διάταξη περί του αντίθετου που περιλαμβάνεται στη διαθήκη ή άλλο έγγραφο, αν υπάρχει, που δημιουργεί το εμπίστευμα.

(3) Στο άρθρο αυτό—

"μίσθωση" περιλαμβάνει υπεκμίσθωση και συμφωνία για μίσθωση ή υπεκμίσθωση και οποιοδήποτε έγγραφο που παραχωρεί οποιαδήποτε τέτοια αποζημίωση όπως προαναφέρθηκε ή που μεταβάλλει την υποχρέωση βάσει της μίσθωσης·

"μισθωτής" και "εκδοχέας" περιλαμβάνει πρόσωπα που αντιστοίχως έλκουν δικαίωμα από αυτούς·

"παραχώρηση" εφαρμόζεται σε παραχώρηση είτε το ενοίκιο δημιουργείται με περιορισμό, εκχώρηση, επιφύλαξη, ή διαφορετικά, και περιλαμβάνει συμφωνία για παραχώρηση και οποιοδήποτε έγγραφο που δίνει οποιαδήποτε τέτοια αποζημίωση όπως προαναφέρθηκε ή που μεταβάλλει τις υποχρεώσεις δυνάμει της παραχώρησης.

Προστασία μέσω διαφήμισης·

27.—(1) Με σκοπό τη μεταβίβαση ή διανομή μεταξύ των προσώπων που δικαιούνται σε οποιαδήποτε κινητή ή ακίνητη ιδιοκτησία, οι επίτροποι εμπιστευμάτων ή προσωπικοί αντιπρόσωποι δύνανται να δώσουν ειδοποίηση με δημοσίευμα στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, και με άλλες παρόμοιες τέτοιες δημοσιεύσεις, περιλαμβανομένων δημοσιεύσεων άλλου εκτός της Δημοκρατίας ως θα είχε, σε οποιαδήποτε ειδική περίπτωση, διαταχθεί από αρμόδιο Δικαστήριο, σε αγωγή για διαχείριση, για την πρόθεση τους να πραγματοποιήσουν τέτοια μεταβίβαση ή διανομή όπως προαναφέρθηκε και απαιτώντας από οποιοδήποτε ενδιαφερόμενο πρόσωπο να αποστείλει προς τους επιτρόπους εμπιστευμάτων ή τους προσωπικούς αντιπροσώπους εντός του χρόνου, που δεν είναι μικρότερος των δύο μηνών που ορίζεται στην ειδοποίηση, ή, όταν δίνονται ειδοποιήσεις περισσότερες από μία, στην τελευταία ειδοποίηση, λεπτομέρειες της απαίτησης του σχετικά με την ιδιοκτησία ή οποιοδήποτε μέρος αυτής, στην οποία αφορά η ειδοποίηση.

(2) Κατά την εκπνοή της προθεσμίας που ορίστηκε από την ειδοποίηση οι επίτροποι εμπιστευμάτων ή οι προσωπικοί αντιπρόσωποι δύνανται να μεταβιβάσουν ή διανεμήσουν την ιδιοκτησία ή οποιοδήποτε μέρος αυτής στην οποία αφορά η ειδοποίηση, στα πρόσωπα ή μεταξύ των προσώπων που δικαιούνται σε αυτήν, λαμβάνοντας υπόψη μόνον τις απαιτήσεις, είτε τυπικές, είτε όχι, για τις οποίες μέχρι τότε οι επίτροποι εμπιστευμάτων ή οι προσωπικοί αντιπρόσωποι είχαν ειδοποίηση και, όσον αφορά την ιδιοκτησία που μεταβιβάστηκε ή διανεμήθηκε με τον τρόπο αυτό δεν ευθύνονται έναντι οποιουδήποτε προσώπου για του οποίου την απαίτηση οι επίτροποι εμπιστευμάτων ή οι προσωπικοί αντιπρόσωποι δεν είχαν ειδοποίηση κατά τον χρόνο της μεταβίβασης ή διανομής, αλλά καμιά διάταξη στο άρθρο αυτό—

(α) δεν επηρεάζει δυσμενώς το δικαίωμα οποιουδήποτε προσώπου να ακολουθεί την ιδιοκτησία, ή οποιαδήποτε ιδιοκτησία που αντιπροσωπεύει αυτή, στα χέρια οποιουδήποτε προσώπου, άλλου από τον αγοραστή, ο οποίος δυνατό να έλαβε αυτήν· ή

(β) δεν απαλλάσσει τους επιτρόπους εμπιστευμάτων ή τους προσωπικούς αντιπροσώπους από οποιαδήποτε υποχρέωση να προβαίνουν σε έρευνες παρόμοιες με αυτές στις οποίες προτιθέμενος αγοραστής θα συμβουλευόταν να προβεί ή να εξασφαλίσει.

(3) Το άρθρο αυτό εφαρμόζεται ανεξάρτητα από οποιαδήποτε διάταξη περί του αντίθετου που περιέχεται στη διαθήκη ή σε άλλο έγγραφο, αν υπάρχει, που δημιουργεί το εμπίστευμα.

Προστασία αναφορικά με

28. Επίτροπος εμπιστευμάτων ή προσωπικός αντιπρόσωπος που ενεργεί για τους σκοπούς περισσότερων του ενός εμπιστευμάτων ή κληρονομιάς, ελλείψει δόλου,

ειδοποίηση. δεν επηρεάζεται από ειδοποίηση περί οποιουδήποτε εγγράφου, θέματος, γεγονότος ή πράγματος σε σχέση προς οποιοδήποτε συγκεκριμένο εμπίστευμα ή κληρονομιά αν έλαβεν ειδοποίηση για αυτό μόνο λόγω του ότι αυτός ενεργεί ή ενέργησε για τους σκοπούς άλλου εμπιστεύματος ή κληρονομιάς.

Απαλλαγή
επιτρόπων
εμπιστευμάτων σε
σχέση με ορισμένα
πληρεξούσια
έγγραφα.

29. Επίτροπος εμπιστευμάτων αφού ενεργήσει ή καταβάλει χρήματα καλή τη πίστει βάσει ή σύμφωνα με οποιοδήποτε πληρεξούσιο έγγραφο δεν ευθύνεται για οποιαδήποτε τέτοια ενέργεια ή πληρωμή λόγω του γεγονότος ότι κατά τον χρόνο της πράξης ή πληρωμής το πρόσωπο που έδωσε το πληρεξούσιο έγγραφο τελούσε υπό οποιαδήποτε ανικανότητα ή σε πτώχευση ή ήταν νεκρός, ή διέπραξε ή υπέστη κάποια πράξη ή πράγμα για να ακυρώσει το πληρεξούσιο έγγραφο αν το γεγονός αυτό δεν ήταν γνωστό στον επίτροπο εμπιστευμάτων κατά το χρόνο κατά τον οποίο αυτός ενέργησε ή πλήρωσε με τον τρόπο αυτό:

Νοείται ότι—

(α) καμιά διάταξη που περιέχεται στο άρθρο αυτό δεν επηρεάζει το δικαίωμα οποιουδήποτε προσώπου που δικαιούται τα χρήματα κατά του προσώπου στο οποίο έγινε η πληρωμή·

(β) το πρόσωπο που δικαιούται με τον τρόπο αυτό έχει την ίδια θεραπεία κατά του προσώπου στο οποίο έγινε η πληρωμή την οποία θα είχε εναντίον του επιτρόπου εμπιστευμάτων.

Εξυπακού-μενη
αποζημίωση
επιτρόπων
εμπιστευμάτων.

30.—(1) Επίτροπος εμπιστευμάτων δύναται να επιβαρυνθεί μόνο για χρήματα και αξιόγραφα που πράγματι λήφθηκαν από αυτόν ανεξάρτητα του ότι αυτός υπέγραψε οποιαδήποτε απόδειξη χάριν συμμόρφωσης, και είναι υπόλογος και υπεύθυνος μόνο για τις δικές του πράξεις, αποδείξεις, αμέλειες, ή παραλείψεις, και όχι για αυτές οποιουδήποτε άλλου επιτρόπου εμπιστευμάτων ή οποιουδήποτε τραπεζίτη, χρηματιστή ή άλλου προσώπου στο οποίο οποιαδήποτε χρήματα του εμπιστεύματος ή αξιόγραφα δυνατό να κατατέθηκαν, ούτε για την ανεπάρκεια ή έλλειψη οποιωνδήποτε αξιογράφων, ούτε για οποιαδήποτε άλλη ζημιά, εκτός αν το ίδιο συμβαίνει λόγω της δικής του εσκεμμένης παράλειψης.

(2) Επίτροπος εμπιστευμάτων δύναται να επανακτήσει ή να καταβάλει ή εξοφλήσει από τα περιουσιακά στοιχεία του εμπιστεύματος όλα τα έξοδα που προέκυψαν κατά ή για την εκτέλεση των εμπιστευμάτων ή εξουσιών.

483909904

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ, ΠΡΟΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΑ ΕΜΠΙΣΤΕΥΜΑΤΑ

Εξουσία προς χρήση
εισοδήματος για
συντήρηση και για
συσσώρευση
πλεονάζοντος
εισοδήματος κατά τη
διάρκεια
ανηλικότητας.

31.—(1) Όταν οποιαδήποτε ιδιοκτησία κατέχεται από επίτροπους εμπιστευμάτων σε εμπίστευμα για οποιοδήποτε πρόσωπο για οποιοδήποτε συμφέρον, είτε κεκτημένο είτε υπό αίρεση, τότε, τηρουμένων οποιωνδήποτε προηγούμενων συμφερόντων ή επιβαρύνσεων που επηρεάζουν την ιδιοκτησία αυτή—

(α) κατά τη διάρκεια της ανηλικότητας οποιουδήποτε τέτοιου προσώπου, εφόσον το συμφέρον του συνεχίζεται ολόκληρη τη διάρκεια της, οι επίτροποι εμπιστευμάτων δύναται, κατά την αποκλειστική τους διακριτική εξουσία, να πληρώνουν στο γονέα ή κηδεμόνα αυτού, αν υπάρχει, ή διαφορετικά διαθέτουν για ή προς συντήρηση αυτού, την εκπαίδευση ή όφελος αυτού, ολόκληρο ή τέτοιο μέρος, αν υπάρχει, του εισοδήματος της ιδιοκτησίας αυτής όπως δυνατό, σε όλες τις περιστάσεις, να είναι εύλογο, είτε υπάρχει είτε όχι—

(i) οποιοδήποτε άλλο ποσό που είναι διαθέσιμο για το σκοπό αυτό· ή

(ii) οποιοδήποτε πρόσωπο που δεσμεύεται από το νόμο να προνοεί για τη συντήρηση ή εκπαίδευση αυτού· και

(β) αν το πρόσωπο αυτό μόλις συμπληρώσει την ηλικία των δεκαοκτώ ετών δεν έχει κεκτημένο συμφέρον στο εισόδημα αυτό, οι επίτροποι εμπιστευμάτων

καταβάλλουν από τότε σε αυτό το εισόδημα της ιδιοκτησίας αυτής και οποιασδήποτε επαύξησης αυτής βάσει του εδαφίου (2) μέχρις ότου αυτός αποκτήσει κεκτημένο συμφέρον ή αποβιώσει, ή μέχρις ότου παύσει να ισχύει το συμφέρον του:

Νοείται ότι, για τη λήψη απόφασης κατά πόσο ολόκληρο ή οποιοδήποτε μέρος του εισοδήματος της περιουσίας πρόκειται κατά τη διάρκεια της ανηλικότητας να καταβληθεί ή χρησιμοποιηθεί για τους σκοπούς που προαναφέρθηκαν, οι επίτροποι εμπιστευμάτων λαμβάνουν υπόψη την ηλικία του ανηλικού και τις ανάγκες αυτού και γενικά τις περιστάσεις της υπόθεσης, και ειδικότερα οποιοδήποτε άλλο εισόδημα, αν υπάρχει, που θα χρησιμοποιείται για τους σκοπούς αυτούς, και όταν οι επίτροποι εμπιστευμάτων έχουν ειδοποίηση ότι το εισόδημα περισσοτέρων του ενός κεφαλαίων πρέπει να χρησιμοποιηθεί για τους σκοπούς αυτούς, τότε, εφόσον τούτο είναι πρακτικό, εκτός αν το σύνολο του εισοδήματος των κεφαλαίων καταβάλλεται ή χρησιμοποιείται όπως προαναφέρθηκε ή το Δικαστήριο διατάσσει διαφορετικά, ανάλογο μέρος μόνο του εισοδήματος κάθε κεφαλαίου καταβάλλεται ή χρησιμοποιείται με τον τρόπο αυτό.

(2) Κατά τη διάρκεια της ανηλικότητας οποιουδήποτε τέτοιου προσώπου, αν το συμφέρον του συνεχίζεται ολόκληρη τη διάρκεια της, οι επίτροποι εμπιστευμάτων συσσωρεύουν όλο το υπόλοιπο του εισοδήματος αυτού υπό μορφή σύνθετου τόκου με την επένδυση αυτού και του εισοδήματος που προκύπτει από αυτό, από καιρό σε καιρό σε εξουσιοδοτημένες επενδύσεις, και κατέχουν τις συσσωρεύσεις αυτές ως ακολούθως—

(α) αν οποιοδήποτε τέτοιο πρόσωπο—

(i) συμπληρώνει την ηλικία των δεκαοκτώ ετών, ή παντρεύεται πριν από την ηλικία αυτή, και το συμφέρον του σε τέτοιο εισόδημα κατά τη διάρκεια της ανηλικότητας του ή μέχρι τον γάμο του είναι κεκτημένο συμφέρον· ή

(ii) με τη συμπλήρωση της ηλικίας των δεκαοκτώ ετών ή με το γάμο του πριν από την ηλικία αυτή καθίσταται δικαιούχος της ιδιοκτησίας από την οποία το εισόδημα αυτό προήλθε οι επίτροποι εμπιστευμάτων κατέχουν τις συσσωρεύσεις σε εμπίστευμα για τέτοιο πρόσωπο απολύτως, και με τρόπο ώστε η έκδοση απόδειξης από τέτοιο πρόσωπο μετά τον γάμο, έστω και αν είναι ανήλικος ακόμα, είναι έγκυρη απαλλαγή· και

(β) σε οποιαδήποτε άλλη περίπτωση οι επίτροποι εμπιστευμάτων ανεξάρτητα του ότι το πρόσωπο αυτό είχε κεκτημένο συμφέρον σε τέτοιο εισόδημα, κατέχουν τις συσσωρεύσεις ως επαύξηση του κεφαλαίου της περιουσίας από την οποία τέτοιες συσσωρεύσεις προήλθαν, και ως ένα ποσό με τέτοιο κεφάλαιο για όλους τους σκοπούς,

αλλά οι επίτροποι εμπιστευμάτων δύνανται, οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια της ανηλικότητας του προσώπου αυτού αν το συμφέρον του συνεχίζεται ολόκληρη τη διάρκεια της, να χρησιμοποιήσουν τις συσσωρεύσεις αυτές, ή οποιοδήποτε μέρος αυτών, ωσάν αυτές να ήσαν εισόδημα που προκύπτει κατά το τότε τρεχούμενο έτος.

(3) Το άρθρο αυτό εφαρμόζεται στην περίπτωση συμφέροντος υπό αίρεση μόνο αν ο περιορισμός ή το εμπίστευμα μεταφέρει το ενδιάμεσο εισόδημα της ιδιοκτησίας, αλλά αυτό εφαρμόζεται σε μελλοντική ή υπό αίρεση κληροδοσία από γονέα ή πρόσωπο που επέχει τη θέση γονέα, του κληροδόχου, αν και για τέτοια περίοδο κατά την οποία βάσει του γενικού νόμου, η κληροδοσία αποφέρει τόκο για τη συντήρηση του κληροδόχου, και σε οποιαδήποτε τέτοια περίπτωση όπως η τελευταία που προαναφέρθηκε το επιτόκιο (αν το διαθέσιμο κεφάλαιο είναι επαρκές, και τηρουμένων οποιωνδήποτε διαδικαστικών κανονισμών περί του αντίθετου) είναι πέντε λίρες επί τοις εκατό ετησίως.

(4) Το άρθρο αυτό εφαρμόζεται σε κεκτημένη ετήσια πρόσοδο κατά παρόμοιο

τρόπο ωσάν η ετήσια πρόσδοδος να ήταν το εισόδημα ιδιοκτησίας που κατέχεται από τους επιτρόπους εμπιστευμάτων στο εμπίστευμα προς καταβολή του εισοδήματος από αυτήν στον δικαιούχο της ετήσιας προσόδου για την ίδια περίοδο για την οποία η ετήσια πρόσδοδος πρέπει να πληρωθεί, εκτός του ότι σε οποιαδήποτε περίπτωση συσσωρεύσεις που έγιναν κατά τη διάρκεια της ανηλικότητας του δικαιούχου της ετήσιας προσόδου κρατούνται σε εμπίστευμα για το δικαιούχο της ετήσιας προσόδου ή τους προσωπικούς του αντιπροσώπους απολύτως.

Εξουσία προαγωγής.

32. Επίτροποι εμπιστευμάτων δύνανται οποτεδήποτε να καταβάλλουν ή χρησιμοποιούν οποιαδήποτε χρηματικά κεφάλαια που υπόκεινται σε εμπίστευμα, για την προαγωγή ή όφελος κατά τέτοιο τρόπο όπως δυνατό να θεωρούν ορθό κατά την απόλυτή τους διακριτική εξουσία, οποιουδήποτε προσώπου που δικαιούται στα κεφάλαια της ιδιοκτησίας του εμπιστεύματος ή οποιουδήποτε μεριδίου αυτής, είτε απολύτως είτε υπό αίρεση με τη συμπλήρωση από αυτό οποιασδήποτε ορισμένης ηλικίας ή με την επέλευση οποιουδήποτε άλλου γεγονότος, ή που υπόκειται σε δωρεάν μεταβίβαση κατά το θάνατό του πριν από οποιαδήποτε ορισμένη ηλικία ή κατά την επέλευση οποιουδήποτε άλλου γεγονότος, και τέτοια καταβολή ή χρήση δυνατό να γίνει, ανεξάρτητα από το ότι το συμφέρον τέτοιου προσώπου υπόκειται σε ακύρωση με την άσκηση εξουσίας για διορισμό ή ανάκληση, ή να μειωθεί με την αύξηση της τάξης στην οποία αυτός ανήκει:

Νοείται ότι—

(α) τα χρήματα που καταβλήθηκαν ή χρησιμοποιήθηκαν με τον τρόπο αυτό για την πρόοδο ή όφελος οποιουδήποτε προσώπου δεν υπερβαίνουν συνολικά το ήμισυ του ποσού του υποτιθέμενου ή κεκτημένου μεριδίου ή συμφέροντος του προσώπου αυτού στην ιδιοκτησία του εμπιστεύματος· και

(β) αν το πρόσωπο αυτό είναι ή καθίσταται απολύτως και ανεκκλήτως δικαιούχο μεριδίου στην ιδιοκτησία του εμπιστεύματος τα χρήματα που καταβλήθηκαν ή χρησιμοποιήθηκαν με τον τρόπο αυτό συνυπολογίζονται ως μέρος του μεριδίου αυτού· και

(γ) καμιά τέτοια καταβολή ή χρήση δεν πραγματοποιείται ούτως ώστε να επηρεάζει δυσμενώς οποιοδήποτε πρόσωπο που δικαιούται σε οποιοδήποτε προϋπάρχον ισόβιο ή άλλο συμφέρον, είτε κεκτημένο είτε υπό αίρεση, επί των χρημάτων που καταβλήθηκαν ή χρησιμοποιήθηκαν εκτός αν το πρόσωπο αυτό υπάρχει και είναι ενήλικο και συγκατατίθεται γραπτώς στη καταβολή ή χρήση αυτή.

Προστατευτικά
εμπιστεύματα

33.—(1) Όταν οποιοδήποτε εισόδημα, περιλαμβανομένου ετήσιου εισοδήματος ή άλλης περιοδικής πληρωμής εισοδήματος, διατάσσεται να κατέχεται ως προστατευτικό εμπίστευμα προς όφελος οποιουδήποτε προσώπου (που στο άρθρο αυτό καλείται "ο αρχικός δικαιούχος") για περίοδο εφ' όρου ζωής ή για μικρότερη περίοδο, τότε, κατά τη διάρκεια της περιόδου (που στο άρθρο αυτό καλείται η "περίοδος εμπιστεύματος") το πιο πάνω εισόδημα, άνευ επηρεασμού οποιουδήποτε προηγούμενου συμφέροντος, κατέχεται με τα ακόλουθα εμπιστεύματα, δηλαδή—

(α) με εμπίστευμα για τον αρχικό δικαιούχο κατά τη διάρκεια της περιόδου του εμπιστεύματος ή μέχρις ότου αυτός, είτε πριν από είτε μετά τον τερματισμό οποιουδήποτε προηγούμενου συμφέροντος, τελεί ή προσπαθεί να τελεί ή ανέχεται οποιαδήποτε πράξη ή πράγμα, ή μέχρις ότου συμβεί οποιοδήποτε γεγονός, άλλο από προκαταβολή βάσει οποιασδήποτε δια νόμου ή ρητής εξουσίας, δια της οποίας, αν το πιο πάνω εισόδημα έπρεπε να καταβληθεί κατά τη διάρκεια της περιόδου του εμπιστεύματος στον αρχικό δικαιούχο απολύτως κατά τη διάρκεια της περιόδου αυτής, αυτός θα αποστειρείτο από το δικαίωμα να λάβει αυτό ή οποιοδήποτε μέρος αυτού, σε οποιαδήποτε ετήσια, οποιοδήποτε καθώς και κατά το τερματισμό της περιόδου του εμπιστεύματος, οποιουδήποτε συμβαίνει πρώτο, το εμπίστευμα αυτό του πιο πάνω εισοδήματος αποτυγχάνει ή

τερματίζεται·

(β) αν το εμπίστευμα που προαναφέρθηκε αποτυγχάνει ή τερματίζεται κατά τη διάρκεια της συνέχισης της περιόδου εμπιστευματος, τότε, κατά τη διάρκεια του υπόλοιπου χρόνου της περιόδου αυτής, το πιο πάνω εισόδημα κατέχεται με εμπίστευμα για χρήση αυτού για τη συντήρηση ή υποστήριξη, ή διαφορετικά προς όφελος, όλων ή οποιουδήποτε ενός ή περισσότερων αποκλεισμένου του άλλου ή των άλλων από τα ακόλουθα πρόσωπα (δηλαδή)—

(i) του αρχικού δικαιούχου και του συζύγου ή της συζύγου του, αν υπάρχει, και των τέκνων αυτού ή αυτής ή περισσότερο μακρινών απογόνων, αν υπάρχουν· ή

(ii) αν δεν υπάρχει σύζυγος ή απόγονοι του αρχικού δικαιούχου σε ζωή, του αρχικού δικαιούχου και των προσώπων τα οποία, αν πράγματι αυτός αποβίωνε, θα δικαιούνταν στην περιουσία του εμπιστευματος ή στο εισόδημα από αυτήν ή στην ετήσια πρόσοδο, αν υπάρχει, ή στις καθυστερήσεις της ετήσιας πρόσοδου, ανάλογα με την περίπτωση, όπως οι επίτροποι εμπιστευμάτων θεωρούν ορθό κατά την απόλυτή τους διακριτική εξουσία, χωρίς να ευθύνονται για την άσκηση αυτής της διακριτικής εξουσίας.

(2) Το άρθρο αυτό δεν εφαρμόζεται σε εμπιστεύματα που τέθηκαν σε ισχύ πριν από την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του Νόμου αυτού και ισχύει τηρουμένων οποιωνδήποτε αλλαγών των εξυπακουσμένων εμπιστευμάτων που προαναφέρθηκαν τα οποία περιέχονται στο έγγραφο που δημιουργεί το εμπίστευμα.

(3) Καμιά διάταξη στο άρθρο αυτό δεν εφαρμόζεται ώστε να καθιστά έγκυρο οποιοδήποτε εμπίστευμα το οποίο, αν περιέχεται στο έγγραφο που δημιουργεί το εμπίστευμα θα υπόκειτο σε ακύρωση.

ΜΕΡΟΣ IV

ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ ΕΜΠΙΣΤΕΥΜΑΤΩΝ

Περιορισμός του αριθμού επιτρόπων εμπιστευμάτων.

34.—(1) Σε περίπτωση συμφωνιών και διάθεσης με εμπίστευμα ιδιοκτησίας είτε κινητής ή ακίνητης, που έγινε ή τέθηκε σε ισχύ μετά την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του Νόμου αυτού—

(α) ο αριθμός αυτών των επιτρόπων εμπιστευμάτων σε καμιά περίπτωση δεν υπερβαίνει τους τέσσερις, και όταν κατονομάζονται περισσότερα από τέσσερα πρόσωπα ως τέτοιοι επίτροποι εμπιστευμάτων, οι τέσσερις πρώτοι κατονομαζόμενοι (οι οποίοι είναι ικανοί και πρόθυμοι να ενεργούν) είναι οι μόνοι επίτροποι εμπιστευμάτων, και τα άλλα κατονομαζόμενα πρόσωπα δεν είναι επίτροποι εμπιστευμάτων εκτός αν διοριστούν όταν υπάρξει κενή θέση·

(β) ο αριθμός των επιτρόπων εμπιστευμάτων δεν αυξάνεται πέρα των τεσσάρων.

(2) Οι περιορισμοί που επιβάλλονται με το παρόν στον αριθμό των επιτρόπων εμπιστευμάτων δεν εφαρμόζονται στην περίπτωση ιδιοκτησίας που περιέρχεται στους επιτρόπους εμπιστευμάτων για αγαθοεργούς, θρησκευτικούς ή δημόσιους σκοπούς.

Εξουσία διορισμού νέων ή πρόσθετων επιτρόπων εμπιστευμάτων.

35.—(1) Όταν επίτροπος εμπιστευμάτων, είτε αρχικός είτε υποκατάστατος, και είτε διορισμένος από Δικαστήριο ή διαφορετικά, απεβίωσε, ή παραμένει εκτός της Δημοκρατίας για περίοδο πέρα των δώδεκα μηνών, ή επιθυμεί να απαλλαγεί από όλα ή από οποιαδήποτε από τα εμπιστεύματα ή τις εξουσίες που ανατέθηκαν ή χορηγήθηκαν σε αυτόν, ή αρνείται ή είναι ακατάλληλος να ενεργεί σε αυτά, ή είναι ανήλικος, τότε, τηρουμένων των περιορισμών που επιβάλλονται από τον Νόμο αυτό επί του αριθμού των επιτρόπων εμπιστευματος—

(α) το πρόσωπο ή πρόσωπα που κατονομάζονται για το σκοπό του διορισμού

νέων επιτρόπων εμπιστευμάτων από το έγγραφο, αν υπάρχει, που δημιουργεί το εμπίστευμα· ή

(β) αν δεν υπάρχει τέτοιο πρόσωπο, ή δεν υπάρχει τέτοιο πρόσωπο ικανό και πρόθυμο να ενεργεί, τότε οι εκάστοτε επιζώντες ή συνεχίζοντες επίτροποι εμπιστευμάτων ή επίτροπος εμπιστευμάτων, ή οι προσωπικοί αντιπρόσωποι του τελευταίου επιζώντας ή συνεχίζοντος επιτρόπου εμπιστευμάτων,

δύνανται, γραπτώς, να διορίζουν ένα ή περισσότερα άλλα πρόσωπα (είτε είναι είτε όχι τα πρόσωπα που ασκούν την εξουσία) ως επίτροπο ή επιτρόπους εμπιστευμάτων στη θέση του επιτρόπου εμπιστευμάτων που απεβίωσε με τον τρόπο αυτό, το οποίο παραμένει εκτός της Δημοκρατίας, που επιθυμεί να απαλλαγεί, που αρνείται, ή που είναι ακατάλληλο ή ανίκανο ή ανήλικο όπως προαναφέρθηκε.

(2) Όταν παυθεί επίτροπος εμπιστευμάτων δυνάμει εξουσίας που περιέχεται στο έγγραφο που δημιουργεί το εμπίστευμα, νέος επίτροπος ή νέοι επίτροποι δυνατό να διοριστούν στη θέση του επιτρόπου εμπιστευμάτων που παύθηκε, ωσάν αυτός να απεβίωσε, ή, στην περίπτωση νομικού προσώπου ωσάν το νομικό πρόσωπο επιθυμούσε να απαλλαγεί από το εμπίστευμα, και οι διατάξεις του άρθρου αυτού εφαρμόζονται αναλόγως, αλλά τηρουμένων των περιορισμών που επιβάλλονται από το Νόμο αυτό στον αριθμό των επιτρόπων εμπιστευμάτων.

(3) Όταν νομικό πρόσωπο που είναι επίτροπος εμπιστευμάτων διαλύεται ή διαλύθηκε, είτε πριν από είτε μετά την έναρξη της ισχύος του Νόμου αυτού, τότε, για τους σκοπούς του άρθρου αυτού και οποιουδήποτε άλλου Νόμου που αντικαταστάθηκε δια του παρόντος, το νομικό πρόσωπο λογίζεται ότι είναι και ότι υπήρξε από την ημερομηνία της διάλυσης ανίκανο να ενεργεί στα εμπιστεύματα ή στις εξουσίες που ανατέθηκαν ή χορηγήθηκαν στο νομικό πρόσωπο.

(4) Η εξουσία διορισμού που χορηγείται από το εδάφιο (1) του άρθρου αυτού ή οποιουδήποτε παρόμοιου προηγούμενου Νόμου, στους προσωπικούς αντιπροσώπους τελευταίου επιζώντας ή συνεχίζοντος επιτρόπου εμπιστευμάτων είναι και λογίζεται ότι πάντοτε ασκείτο από τους εκάστοτε εκτελεστές (είτε αρχικούς είτε από αντιπροσώπηση) αυτού του επιζώντας ή συνεχίζοντος επιτρόπου εμπιστευμάτων οι οποίοι επικύρωσαν τη διαθήκη του διαθέτη τους ή από τους εκάστοτε διαχειριστές του εμπιστεύματος αυτού χωρίς τη σύμφωνη γνώμη οποιουδήποτε εκτελεστή ο οποίος αποποιήθηκε ή δεν επικύρωσε.

(5) Αλλά ο μόνος ή ο τελευταίος επιζών εκτελεστής που προτίθεται να αποποιηθεί ή όλοι οι εκτελεστές όταν όλοι αυτοί προτίθενται να αποποιηθούν, έχουν και θεωρούνται ότι πάντοτε είχαν εξουσία, σε οποιοδήποτε χρόνο προτού αποποιηθούν την επικύρωση, να ασκούν την εξουσία διορισμού που δόθηκε από το άρθρο αυτό, ή από οποιοδήποτε παρόμοιο προηγούμενο νομοθέτημα αν είναι πρόθυμοι να ενεργούν για το σκοπό αυτό και δεν αποδέχονται δια του παρόντος το αξίωμα του εκτελεστή.

(6) Όταν ο μόνος επίτροπος εμπιστευμάτων, άλλος από το νομικό πρόσωπο εμπιστεύματος διορίζεται ή αρχικά διορίστηκε για να ενεργεί σε εμπίστευμα, ή όταν, στην περίπτωση οποιουδήποτε εμπιστεύματος, δεν υπάρχουν περισσότεροι από τρεις επίτροποι εμπιστευμάτων (κανένας από αυτούς που δεν είναι νομικό πρόσωπο εμπιστεύματος) είτε αρχικοί είτε υποκατάστατοι και είτε διορισμένοι από το Δικαστήριο ή διαφορετικά, τότε και σε οποιαδήποτε τέτοια περίπτωση—

(α) το πρόσωπο ή τα πρόσωπα που κατονομάζονται για το σκοπό διορισμού νέων επιτρόπων εμπιστευμάτων από το έγγραφο, αν υπάρχει, που δημιουργεί το εμπίστευμα· ή

(β) αν δεν υπάρχει τέτοιο πρόσωπο, ή δεν υπάρχει τέτοιο πρόσωπο ικανό και πρόθυμο να ενεργεί, τότε ο εκάστοτε επίτροπος εμπιστευμάτων ή οι εκάστοτε επίτροποι εμπιστευμάτων δύνανται, γραπτώς, να διορίζουν άλλο πρόσωπο ή

άλλα πρόσωπα ως επιπρόσθετον επίτροπο εμπιστευμάτων ή επιπρόσθετους επιτρόπους, αλλά δεν είναι υποχρεωτικό να διορίζουν οποιοδήποτε επιπρόσθετον επίτροπο, εκτός αν το έγγραφο, αν υπάρχει, που δημιουργεί το εμπιστεύμα, ή οποιοσδήποτε Νόμος προνοεί για το αντίθετο, ούτε ο αριθμός των επιτρόπων εμπιστευμάτων αυξάνεται πέρα των τεσσάρων δυνάμει οποιοδήποτε τέτοιου διορισμού.

(7) Κάθε νέος επίτροπος εμπιστευμάτων που διορίζεται δυνάμει του άρθρου αυτού, τόσο πριν από όσον και μετά το χρόνο κατά τον οποίο όλη η περιουσία του εμπιστεύματος περιέρχεται με νόμο, ή με εξασφάλιση δικαιωμάτων, ή διαφορετικά, σε αυτόν, θα έχει τις ίδιες εξουσίες, εξουσιοδοτήσεις, και διακριτικές εξουσίες, και δύναται από κάθε άποψη να ενεργεί ως αν να είχε αρχικά διοριστεί επίτροπος εμπιστευμάτων δια του εγγράφου, αν υπάρχει, που δημιουργεί το εμπιστεύμα.

(8) Οι διατάξεις του άρθρου αυτού που αφορούν τον επίτροπο εμπιστευμάτων ο οποίος απεβίωσε, περιλαμβάνουν την περίπτωση προσώπου που κατονομάζεται ως επίτροπος εμπιστευμάτων σε διαθήκη αλλά που απεβίωσε πριν από το διαθέτη, και οι διατάξεις αυτές που αφορούν τον συνεχίζοντα επίτροπο εμπιστευμάτων περιλαμβάνουν επίτροπο εμπιστευμάτων που αρνείται ή αφυπηρετεί, αν είναι πρόθυμος να ενεργεί προς εκτέλεση των διατάξεων του άρθρου αυτού.

(9) Όταν πρόσωπο το οποίο είναι διανοητικά ταραγμένο ή είναι πνευματικά ανίκανο είναι επίτροπος εμπιστευμάτων, καθίσταται επίσης δικαιούχος να κατέχει κάποιο δικαιωματικό συμφέρον στην ιδιοκτησία του εμπιστεύματος, δεν πραγματοποιείται διορισμός νέου επιτρόπου εμπιστευμάτων στη θέση αυτού από τους συνεχίζοντες επιτρόπους εμπιστευμάτων ή το συνεχίζοντα επίτροπο εμπιστευμάτων, βάσει του άρθρου αυτού, εκτός αν έχει παραχωρηθεί άδεια από το Δικαστήριο για πραγματοποίηση του διορισμού.

Συμπληρωματικές διατάξεις ως προς τον διορισμό επιτρόπων εμπιστευμάτων.

36.—(1) Με το διορισμό επιτρόπου εμπιστευμάτων για όλη ή οποιοδήποτε μέρος της ιδιοκτησίας του εμπιστεύματος—

(α) ο αριθμός των επιτρόπων εμπιστευμάτων δύναται, τηρουμένων των περιορισμών που επιβάλλονται από το Νόμο αυτό στον αριθμό των επιτρόπων εμπιστευμάτων, να αυξηθεί· και

(β) χωριστή ομάδα επιτρόπων εμπιστευμάτων, που δεν υπερβαίνει τους τέσσερις, δύναται να διοριστεί για οποιοδήποτε μέρος της ιδιοκτησίας του εμπιστεύματος που κατέχεται με εμπιστεύματα διακρινόμενα από αυτά που αφορούν οποιοδήποτε άλλο μέρος ή μέρη της περιουσίας του εμπιστεύματος ανεξάρτητα του ότι δεν πρόκειται να διοριστούν νέοι επίτροποι εμπιστευμάτων ή νέος επίτροπος εμπιστευμάτων για άλλα μέρη της ιδιοκτησίας του εμπιστεύματος, και οποιοσδήποτε υφιστάμενος επίτροπος εμπιστευμάτων δύναται να διοριστεί ή παραμείνει ως ένας από τα μέλη της χωριστής αυτής ομάδας των επιτρόπων εμπιστευμάτων, ή αν ένας μόνο επίτροπος εμπιστευμάτων διορίστηκε αρχικά, τότε, εκτός όπως στο εξής προνοείται, δύναται να διοριστεί ένας χωριστός επίτροπος· και

(γ) δεν θα είναι υποχρεωτικό, εκτός όπως στο εξής προνοείται, να διορίζεται πλέον του ενός νέος επίτροπος εμπιστευμάτων όταν ένας μόνο επίτροπος εμπιστευμάτων διορίστηκε αρχικά ή να συμπληρώνεται ο αρχικός αριθμός των επιτρόπων εμπιστευμάτων όταν περισσότεροι από δύο επίτροποι εμπιστευμάτων διορίστηκαν αρχικά, αλλά, εκτός όταν ένας μόνο επίτροπος εμπιστευμάτων διορίστηκε αρχικά, και ο μόνος επίτροπος όταν διοριστεί θα δύναται να εκδίδει έγκυρες αποδείξεις για όλα τα χρηματικά κεφάλαια, επίτροπος εμπιστευμάτων δεν απαλλάσσεται από το εμπιστεύμα του εκτός αν είναι είτε νομικό πρόσωπο εμπιστεύματος ή τουλάχιστο δύο φυσικά πρόσωπα για να ενεργούν ως επίτροποι εμπιστευμάτων προς εκτέλεση του εμπιστεύματος· και

(δ) οποιαδήποτε εξασφάλιση ή πράγμα το οποίο απαιτείται για την παραχώρηση

της περιουσίας του εμπιστεύματος, ή οποιουδήποτε μέρους αυτής, σε ένα μόνο επίτροπο εμπιστευμάτων, ή από κοινού στα πρόσωπα τα οποία είναι επίτροποι εμπιστευμάτων, πρέπει να εκτελείται ή πραγματοποιείται.

(2) Καμιά διάταξη στο Νόμο αυτό δεν εξουσιοδοτεί το διορισμό επιτρόπου εμπιστευμάτων, που δεν είναι νομικό πρόσωπο εμπιστεύματος, όταν ο επίτροπος εμπιστευμάτων, κατά το διορισμό του, δεν θα ήταν ικανός να εκδίδει έγκυρες αποδείξεις για όλα τα χρηματικά κεφάλαια που προέρχονται από το εμπίστευμα.

Μαρτυρία ως προς την ύπαρξη κενής θέσης στο εμπίστευμα.

37.—(1) Δήλωση που περιέχεται σε οποιοδήποτε έγγραφο που τίθεται σε ισχύ μετά την έναρξη της ισχύος του Νόμου αυτού με την οποία διορίζεται νέος επίτροπος εμπιστευμάτων για οποιοδήποτε σκοπό που σχετίζεται με ακίνητη ιδιοκτησία που δείχνει ότι επίτροπος εμπιστευμάτων παρέμεινε εκτός της Δημοκρατίας πέραν των δώδεκα μηνών ή ότι αρνείται ή είναι ακατάλληλος να ενεργεί, ή είναι ανίκανος να ενεργεί, ή ότι δεν δικαιούται σε δικαιοματικό συμφέρον στην περιουσία του εμπιστεύματος που κατέχεται, είναι, προς όφελος αγόραστή της ιδιοκτησίας αναμφισβήτητη απόδειξη του θέματος που δηλώθηκε.

(2) Προς όφελος του αγοραστή αυτού οποιοσδήποτε διορισμός νέου επιτρόπου εμπιστευμάτων που εξαρτάται από τη δήλωση αυτή, και οποιαδήποτε δήλωση παραχώρησης ιδιοκτησίας, ρητή ή εξυπακουόμενη, ως συνέπεια του διορισμού, είναι έγκυρη.

657443284

Αφυπηρέτηση επιτρόπου εμπιστευμάτων χωρίς νέο διορισμό.

38.—(1) Όταν επίτροπος εμπιστευμάτων επιθυμεί να απαλλαγεί από το εμπίστευμα, και μετά την απαλλαγή του υπάρχει είτε νομικό πρόσωπο εμπιστευμάτων ή τουλάχιστο δύο άτομα για να ενεργούν ως επίτροποι εμπιστευμάτων προς εκτέλεση του εμπιστεύματος, τότε, αν αυτός ο επίτροπος εμπιστευμάτων όπως προαναφέρθηκε δηλώνει γραπτώς ότι επιθυμεί να απαλλαγεί από το εμπίστευμα, και αν οι συνεπίτροποι των εμπιστευμάτων και τέτοιο άλλο πρόσωπο, αν υπάρχει, οι οποίοι έχουν εξουσία να διορίζουν επιτρόπους εμπιστευμάτων, συγκατατίθενται γραπτώς στην απαλλαγή του επιτρόπου εμπιστευμάτων και στην περιέλευση στους συνεπιτρόπους εμπιστευμάτων μόνο της περιουσίας του εμπιστεύματος, ο επίτροπος εμπιστευμάτων που επιθυμεί να απαλλαγεί λογίζεται ότι αποχώρησε από το εμπίστευμα, και, δια του εγγράφου, απαλλάσσεται από αυτό βάσει του Νόμου αυτού, χωρίς διορισμό νέου επιτρόπου εμπιστευμάτων στη θέση του.

(2) Οποιαδήποτε εξασφάλιση ή πράγμα το οποίο απαιτείται για την περιέλευση της περιουσίας του εμπιστεύματος στους συνεχίζοντες επιτρόπους εμπιστευμάτων μόνο αυτό πρέπει να εκτελείται ή γίνεται.

Περιέλευση περιουσίας του εμπιστεύματος σε νέους ή συνεχίζοντες επιτρόπους εμπιστευμάτων.

39.—(1) Όταν με έγγραφο διορίζεται νέος επίτροπος εμπιστευμάτων προς εκτέλεση οποιοδήποτε εμπιστεύματος, τότε—

(α) αν το έγγραφο περιέχει δήλωση αυτού που διορίζει με αποτέλεσμα ότι οποιοδήποτε συμφέρον σε οποιαδήποτε κινητή ή ακίνητη ιδιοκτησία στη Δημοκρατία, που υπόκειται στο εμπίστευμα, ή το δικαίωμα της είσπραξης ή λήψης οποιοδήποτε χρέους ή αγωγίμου δικαίωματος που υπόκεινται στο εμπίστευμα, περιέρχεται στα πρόσωπα τα οποία δυνάμει του εγγράφου καθίστανται ή είναι οι επίτροποι εμπιστευμάτων για την εκτέλεση του εμπιστεύματος, η δήλωση αυτή, χωρίς οποιαδήποτε μεταβίβαση, ή εκχώρηση, εφαρμόζεται για να καθιστά τα πρόσωπα αυτά ως συγκυρίους και για τους σκοπούς του εμπιστεύματος να τους περιβάλει με το συμφέρον ή το δικαίωμα στο οποίο αφορά ή δήλωση· και

(β) αν το έγγραφο γίνεται μετά την έναρξη της ισχύος του Νόμου αυτού, και δεν περιέχει τέτοια δήλωση, το έγγραφο, τηρουμένης οποιασδήποτε ρητής διάταξης περί του αντίθετου που περιέχεται σε αυτό, εφαρμόζεται ωσάν να περιείχε τέτοια δήλωση από αυτόν που διορίζει η οποία εκτείνεται σε όλα τα συμφέροντα και δικαιώματα σε σχέση προς τα οποία μπορούσε να γίνει δήλωση.

(2) Όταν με έγγραφο ο επίτροπος εμπιστευμάτων που αφυπηρετεί απαλλάσσεται βάσει της εξουσίας δια νόμου χωρίς διορισμό νέου επιτρόπου εμπιστευμάτων, τότε—

(α) αν το έγγραφο περιέχει τέτοια δήλωση όπως προαναφέρθηκε από τον αποχωρούντα και τους συνεχίζοντες επιτρόπους εμπιστευμάτων, και από το άλλο πρόσωπο, αν υπάρχει, το οποίο έχει εξουσία να διορίζει επιτρόπους εμπιστευμάτων, η δήλωση αυτή, χωρίς οποιαδήποτε μεταβίβαση ή εκχώρηση, εφαρμόζεται για να καθιστά τους συνεχίζοντες επιτρόπους εμπιστευμάτων μόνο, ως συγκυρίους, και για τους σκοπούς του εμπιστεύματος, να τους περιβάλει με το συμφέρον ή το δικαίωμα στο οποίο αφορά η δήλωση και

(β) αν το έγγραφο γίνεται μετά την έναρξη της ισχύος του Νόμου αυτού, και δεν περιέχει τέτοια δήλωση, το έγγραφο, τηρουμένης οποιασδήποτε ρητής διάταξης περί του αντίθετου που περιέχεται σε αυτό, εφαρμόζεται ωσάν να περιείχε τέτοια δήλωση από τα πρόσωπα αυτά όπως προαναφέρθηκε η οποία εκτείνεται σε όλα τα συμφέροντα και δικαιώματα σε σχέση προς τα οποία μπορούσε να γίνει δήλωση.

(3) Ρητή δήλωση με την οποία περιέρχεται ιδιοκτησία η οποία έγινε είτε πριν από ή μετά την έναρξη της ισχύος του Νόμου αυτού, ανεξάρτητα του ότι το συμφέρον ή δικαίωμα που περιέρχεται δεν αναφέρεται ρητά, και νοουμένου ότι υπήρξε ή υπάρχει συμμόρφωση προς τις άλλες διατάξεις του νόμου εφαρμόζεται και λογίζεται ότι πάντοτε εφαρμόστηκε (αλλά χωρίς επηρεασμό οποιασδήποτε ρητής διάταξης περί του αντίθετου που περιέχεται στο έγγραφο του διορισμού ή της απαλλαγής) για να περιβάλει τα πρόσωπα τα οποία αντιστοίχως αναφέρονται στα εδάφια (1) και (2), ως η περίπτωση ήθελε απαιτήσει, με τέτοια συμφέροντα και δικαιώματα τα οποία δύνανται και έπρεπε να περιβάλουν τα πρόσωπα αυτά.

(4) Το άρθρο αυτό δεν εκτείνεται—

Κεφ. 228. (α) σε οποιαδήποτε ακίνητη ιδιοκτησία ή οποιοδήποτε συμφέρον σε αυτή το οποίο πρέπει δεόντως να μεταβιβαστεί κατά τον τρόπο που προνοείται από τον περί Μεταβίβασης Γαιών Τροποποιητικό Νόμο ή από οποιοδήποτε άλλο Νόμο που τροποποιεί ή αντικαθιστά αυτόν·

(β) σε οποιαδήποτε μετοχή, χρεώγραφα, ετήσια πρόσοδο ή ιδιοκτησία η οποία πρέπει να μεταβιβαστεί μόνο στα βιβλία που τηρούνται από εταιρεία ή άλλο σώμα ή κατά τον τρόπο που ορίζεται από ή δυνάμει οποιουδήποτε γραπτού νόμου.

Στο εδάφιο αυτό "μίσθωση" περιλαμβάνει υπεκμίσθωση και συμφωνία για μίσθωση ή υπεκμίσθωση.

(5) Το άρθρο αυτό εφαρμόζεται επί εγγράφων που εκτελέστηκαν μετά την πρώτη ημέρα του Ιανουαρίου του 1931.

ΜΕΡΟΣ V

ΕΞΟΥΣΙΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟΥ Διορισμός νέων Επιτρόπων Εμπιστευμάτων

Εξουσία
Δικαστηρίου να
διορίζει νέους
επιτρόπους
εμπιστευμάτων.

40.—(1) Το Δικαστήριο δύναται, όταν είναι σκόπιμο να διορίζει νέο επίτροπο εμπιστευμάτων ή νέους επιτρόπους εμπιστευμάτων, και όταν διαπιστώνεται ότι είναι άσκοπο, δύσκολο και μη πρακτικό να ενεργήσει με τον τρόπο αυτό χωρίς τη βοήθεια του Δικαστηρίου, να εκδίδει διάταγμα που να διορίζει νέο επίτροπο εμπιστευμάτων ή νέους επιτρόπους εμπιστευμάτων είτε σε υποκατάσταση είτε επιπρόσθετα προς οποιοδήποτε υφιστάμενο επίτροπο εμπιστευμάτων ή επιτρόπους εμπιστευμάτων, ή έστω και αν δεν υπάρχει υφιστάμενος επίτροπος.

Ειδικότερα και χωρίς επηρεασμό της γενικότητας της προηγούμενης διάταξης, το Δικαστήριο δύναται να εκδώσει διάταγμα που να διορίζει νέο επίτροπο

εμπιστευμάτων σε υποκατάσταση επιτρόπου ο οποίος καταδικάστηκε σε φυλάκιση ή ο οποίος είναι πρόσωπο διανοητικά ασθενές ή πρόσωπο μη υγιές πνευματικά ή πτωχεύσας ή νομικό πρόσωπο υπό εκκαθάριση ή που διαλύθηκε.

(2) Διάταγμα βάσει του άρθρου αυτού, και οποιοδήποτε επακόλουθο διάταγμα παραχώρησης ή μεταβίβασης, δεν εφαρμόζεται περαιτέρω ή διαφορετικά ως απαλλαγή οποιουδήποτε προηγούμενου ή συνεχίζοντα επιτρόπου εμπιστευμάτων από ότι θα εφαρμόζετο σε διορισμό νέων επιτρόπων εμπιστευμάτων δυνάμει οποιασδήποτε εξουσίας προς τον σκοπό αυτό που περιέχεται σε οποιοδήποτε έγγραφο.

(3) Καμιά διάταξη στο άρθρο αυτό δεν παρέχει εξουσία για διορισμό εκτελεστή ή διαχειριστή.

Εξουσία έγκρισης αμοιβής. **41.** Το Δικαστήριο δύναται να επιτρέψει σε οποιοδήποτε επίτροπο εμπιστευμάτων άλλον από τον Επίσημο Επίτροπο, τέτοια αμοιβή για τις υπηρεσίες του ως επιτρόπου εμπιστευμάτων όπως το Δικαστήριο ήθελε θεωρήσει ορθό.

Εξουσίες νέου επιτρόπου εμπιστευμάτων που διορίστηκε από το Δικαστήριο. **42.** Κάθε επίτροπος εμπιστευμάτων που διορίστηκε από Δικαστήριο αρμόδιας δικαιοδοσίας, τόσο πριν από όσον και μετά το χρόνο κατά τον οποίο η ιδιοκτησία του εμπιστευματος περιέρχεται σε αυτόν διά νόμου, ή διά απόκτησης δικαιώματος, ή διαφορετικά, έχει τις ίδιες αρμοδιότητες, εξουσίες και διακριτικές εξουσίες, και δύναται από κάθε άποψη να ενεργεί ως αν είχε αρχικά διοριστεί επίτροπος εμπιστευμάτων διά του εγγράφου, αν υπάρχει, που δημιουργεί το εμπίστευμα.

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΠΕΡΙΕΛΕΥΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Διατάγματα περιέλευσης ακίνητης ιδιοκτησίας. **43.** Σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες περιπτώσεις, δηλαδή—
(α) όταν το Δικαστήριο διορίζει ή έχει διορίσει επίτροπο εμπιστευμάτων, ή όταν επίτροπος εμπιστευμάτων έχει διοριστεί εκτός Δικαστηρίου δυνάμει νόμου ή ρητής εξουσίας·

(β) όταν επίτροπος εμπιστευμάτων που δικαιούται ή κατέχει οποιαδήποτε ακίνητη ιδιοκτησία ή συμφέρον σε αυτή, είτε με εμπράγματη επιβάρυνση ή διαφορετικά—

(ι) τελεί υπό ανικανότητα· ή

(ii) ευρίσκεται εκτός της δικαιοδοσίας του Δικαστηρίου· ή

(iii) δεν μπορεί να ανευρεθεί, ή αν είναι νομικό πρόσωπο έχει διαλυθεί.

(γ) όταν είναι αβέβαιο ποιός ήταν ο επιζήσας δύο ή περισσότερων επιτρόπων εμπιστευμάτων οι οποίοι από κοινού δικαιούνται ή κατέχουν οποιοδήποτε συμφέρον σε ακίνητη ιδιοκτησία·

(δ) όταν είναι αβέβαιο κατά πόσο ο τελευταίος επίτροπος εμπιστευμάτων γνωστός ως δικαιούμενος ή ως κατέχων οποιοδήποτε συμφέρον σε ακίνητη ιδιοκτησία ζει ή απεβίωσε·

(ε) όταν δεν υπάρχει προσωπικός αντιπρόσωπος αποβιώσαντος επιτρόπου εμπιστευμάτων που δικαιούται ή κατέχει οποιοδήποτε συμφέρον σε ακίνητη ιδιοκτησία, ή όταν είναι αβέβαιο ποιός είναι ο προσωπικός αντιπρόσωπος αποβιώσαντος επιτρόπου εμπιστευμάτων ο οποίος δικαιούται ή κατέχει οποιοδήποτε συμφέρον σε ακίνητη ιδιοκτησία·

(στ) όταν δεν υπάρχει προσωπικός αντιπρόσωπος αποβιώσαντος ενυπόθηκου δανειστή ο οποίος δικαιούταν ή κατείχε οποιοδήποτε συμφέρον σε ακίνητη ιδιοκτησία, ή όταν είναι αβέβαιο ποιός είναι ο προσωπικός αντιπρόσωπος

αποβιώσαντος ενυπόθηκου δανειστή ο οποίος δικαιούταν ή κατείχε οποιοδήποτε συμφέρον σε ακίνητη ιδιοκτησία, ή όταν είναι αβέβαιο κατά πόσον οποιοσδήποτε ενυπόθηκος δανειστής που δικαιούται ή κατέχει οποιοδήποτε συμφέρον σε ακίνητη ιδιοκτησία ζει ή απεβίωσε, ή όταν οποιοσδήποτε ενυπόθηκος δανειστής που δικαιούται ή κατέχει οποιοδήποτε συμφέρον σε ακίνητη ιδιοκτησία βρίσκεται εκτός της δικαιοδοσίας του Δικαστηρίου ή δεν δύναται να ανευρεθεί ή, αν είναι νομικό πρόσωπο έχει διαλυθεί·

(ζ) όταν επίτροπος εμπιστευμάτων από κοινού ή μόνος του δικαιούται ή κατέχει οποιοδήποτε συμφέρον σε ακίνητη ιδιοκτησία, ή δικαιούται σε δικαίωμα υπό αίρεση σε αυτή, έχει ζητηθεί, από ή εκ μέρους προσώπου που δικαιούται να απαιτήσει μεταβίβαση της ακίνητης ιδιοκτησίας ή του δικαίωματος ή παραίτηση από το δικαίωμα, να μεταβιβάσει την ακίνητη ιδιοκτησία ή το συμφέρον ή να παραιτηθεί από το δικαίωμα, και εσκεμμένα αρνείται ή αμελεί να μεταβιβάσει την ακίνητη ιδιοκτησία ή το συμφέρον ή να παραιτηθεί από το δικαίωμα για είκοσι οκτώ ημέρες μετά την ημερομηνία της απαίτησης·

(η) όταν ακίνητη ιδιοκτησία ή οποιοδήποτε συμφέρον σε αυτήν περιέρχεται στον επίτροπο εμπιστευμάτων είτε με επιβάρυνση ή διαφορετικά, και φαίνεται στο Δικαστήριο ότι είναι σκόπιμο,

το Δικαστήριο δύναται να εκδώσει διάταγμα (στο Νόμο αυτό που αναφέρεται ως διάταγμα παραχώρησης) το οποίο παραχωρεί την ακίνητη ιδιοκτησία ή συμφέρον σε αυτή σε οποιοδήποτε τέτοιο πρόσωπο και για οποιοδήποτε τέτοιο τρόπο και για οποιοδήποτε τέτοιο συμφέρον όπως το Δικαστήριο δυνατό να διατάξει, σε τέτοιο πρόσωπο όπως το Δικαστήριο δυνατό να διατάξει:

Νοείται ότι—

(α) όταν το διάταγμα είναι επακόλουθο του διορισμού επιτρόπου εμπιστευμάτων η ακίνητη ιδιοκτησία ή το συμφέρον σε αυτή περιέρχεται για τέτοιο συμφέρον όπως το Δικαστήριο δυνατό να διατάξει στα πρόσωπα τα οποία με το διορισμό είναι οι επίτροποι εμπιστευμάτων· και

(β) όταν το διάταγμα αφορά επίτροπο εμπιστευμάτων που δικαιούται ή προηγουμένως δικαιούταν από κοινού με άλλο πρόσωπο, και ο επίτροπος αυτός τελεί υπό ανικανότητα ή ευρίσκεται εκτός της δικαιοδοσίας του Δικαστηρίου ή δεν μπορεί να ανευρεθεί, ή αν είναι νομικό πρόσωπο έχει διαλυθεί, η ακίνητη ιδιοκτησία, συμφέρον ή δικαίωμα περιέρχεται σε τέτοιο άλλο πρόσωπο το οποίο παραμένει δικαιούχος, είτε μόνο ή με οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο όπως το Δικαστήριο δυνατό να διορίσει.

955141484

Διάταγμα αναφορικά με δικαιώματα υπό αίρεση αγέννητων προσώπων.

44. Όταν οποιοδήποτε συμφέρον σε ακίνητη ιδιοκτησία υπόκειται σε δικαίωμα υπό αίρεση σε αγέννητο πρόσωπο ή σε τάξη αγέννητων προσώπων, τα οποία, με τη γέννησή τους θα καθίσταντο, σε σχέση προς αυτό, δικαιούχοι ή κάτοχοι του συμφέροντος αυτού επί οποιουδήποτε εμπιστεύματος, το Δικαστήριο δύναται να εκδώσει διάταγμα που να απαλλάσσει την ακίνητη ιδιοκτησία ή το συμφέρον σε αυτή από το υπό αίρεση δικαίωμα, ή δύναται να εκδώσει διάταγμα περιέλευσης σε οποιοδήποτε πρόσωπο του συμφέροντος σε αυτή ή για το οποίο το αγέννητο πρόσωπο ή η τάξη των αγέννητων προσώπων, με τη γέννηση αυτών, θα καθίσταντο δικαιούχοι ή κάτοχοι της γης.

Διάταγμα περιέλευσης ιδιοκτησίας αντί μεταβίβασης από ανήλικο.

45. Όταν οποιοδήποτε πρόσωπο που δικαιούται ή κατέχει οποιοδήποτε συμφέρον σε ακίνητη ιδιοκτησία, με μορφή ασφάλισης χρημάτων, είναι ανήλικος, το Δικαστήριο δύναται να εκδώσει διάταγμα με το οποίο περιέρχεται η ιδιοκτησία ή απολύει ή διαθέτει το συμφέρον ή το δικαίωμα στην ακίνητη ιδιοκτησία κατά παρόμοιο τρόπο όπως στην περίπτωση επιτρόπου εμπιστευμάτων υπό ανικανότητα.

Διάταγμα περιέλευσης

46. Όταν οποιοδήποτε Δικαστήριο εκδίδει απόφαση ή διάταγμα που διατάζει την πώληση ή υποθήκευση οποιασδήποτε ακίνητης ιδιοκτησίας, κάθε πρόσωπο

ιδιοκτησίας ως επακόλουθο διατάγματος για πώληση ακίνητης ιδιοκτησίας. που δικαιούται ή κατέχει οποιοδήποτε συμφέρον στην ακίνητη ιδιοκτησία, και είναι διάδικος στην αγωγή ή στη διαδικασία στην οποία εκδόθηκε η απόφαση ή το διάταγμα ή κατά άλλον τρόπο δεσμεύεται από την απόφαση ή το διάταγμα, λογίζεται ότι κατά τέτοιο τρόπο δικαιούται ή κατέχει, ανάλογα με την περίπτωση, όπως επίτροπος εμπιστευμάτων για τους σκοπούς του Νόμου αυτού, και το Δικαστήριο δύναται, αν θεωρεί αυτό σκόπιμο, να εκδώσει διάταγμα περιέλευσης της ιδιοκτησίας ή μέρος αυτής, για τέτοιο συμφέρον όπως το Δικαστήριο κρίνει ορθό στον αγοραστή ή τον ενυπόθηκο δανειστή ή σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο.

Διάταγμα περιέλευσης ιδιοκτησίας ως επακόλουθο δικαστικής απόφασης για ειδική εκτέλεση κλπ. **47.** Όταν εκδίδεται δικαστική απόφαση για ειδική εκτέλεση σύμβασης που αφορά οποιοδήποτε συμφέρον σε ακίνητη ιδιοκτησία, ή για πώληση ή ανταλλαγή οποιοδήποτε συμφέροντος σε ακίνητη ιδιοκτησία, ή γενικά όταν εκδίδεται δικαστική απόφαση για μεταβίβαση οποιοδήποτε συμφέροντος σε ακίνητη ιδιοκτησία είτε σε περιπτώσεις που προκύπτουν από την αρχή της επιλογής ή διαφορετικά, το Δικαστήριο δύναται να κηρύξει—

(α) ότι οποιοδήποτε από τους διαδίκους είναι επίτροποι εμπιστευμάτων οποιοδήποτε συμφέροντος στην ακίνητη ιδιοκτησία ή σε οποιοδήποτε μέρος αυτής στην έννοια του Νόμου αυτού· ή

(β) ότι τα συμφέροντα αγέννητων προσώπων τα οποία θα ηδύνατο να αξιώσουν με βάση το δικαίωμα οποιοδήποτε από τους διαδίκους στην αγωγή, ή δύναμι της διαθήκης ή εκούσιας παραχώρησης οποιοδήποτε αποθανόντος προσώπου το οποίο ήταν κατά τη διάρκεια της ζωής του συμβαλλόμενο στη σύμβαση ή στη συναλλαγή για την οποία η δικαστική απόφαση εκδίδεται, είναι τα συμφέροντα προσώπων, τα οποία, με τη γέννησή τους, θα καθίσταντο επίτροποι εμπιστευμάτων στην έννοια του Νόμου αυτού,

και για αυτό το Δικαστήριο δύναται να εκδώσει διάταγμα περιέλευσης ιδιοκτησίας που αφορά τα δικαιώματα των προσώπων αυτών, γεννημένων και αγέννητων, ωσάν αυτοί να ήταν επίτροποι εμπιστευμάτων.

Αποτέλεσμα διατάγματος περιέλευσης ιδιοκτησίας. **48.** Τηρουμένης πλήρους συμμόρφωσης προς τους όρους των νόμων που αφορούν την εγγραφή συμφερόντων σε ακίνητη ιδιοκτησία διάταγμα περιέλευσης ιδιοκτησίας δύναμι οποιασδήποτε από τις προηγούμενες διατάξεις έχει, στην περίπτωση διατάγματος περιέλευσης ιδιοκτησίας επακόλουθου του διορισμού επιτρόπου εμπιστευμάτων, το ίδιο αποτέλεσμα—

(α) ωσάν τα πρόσωπα τα οποία πριν από το διορισμό ήταν οι επίτροποι εμπιστευμάτων, αν υπάρχουν, είχαν δεόντως μεταβιβάσει την ακίνητη ιδιοκτησία για τέτοιο συμφέρον όπως το Δικαστήριο διατάζει· ή

(β) αν δεν υπάρχει τέτοιο πρόσωπο, ή δεν υπάρχει τέτοιο πρόσωπο πλήρους ικανότητας, ωσάν το πρόσωπο αυτό υπήρξε και ήταν πλήρους ικανότητας και είχε δεόντως μεταβιβάσει την ακίνητη ιδιοκτησία για τέτοιο συμφέρον όπως το Δικαστήριο διατάζει,

και σε κάθε άλλη περίπτωση έχει το ίδιο αποτέλεσμα ωσάν ο επίτροπος εμπιστευμάτων ή άλλο πρόσωπο ή περιγραφή ή τάξη προσώπων των οποίων τα δικαιώματα ή υποτιθέμενα δικαιώματα αφορούν οι πιο πάνω διατάξεις υπήρξε εξακριβωμένο και υφιστάμενο πρόσωπο πλήρους ικανότητας, και είχε μεταβιβάσει με αποτέλεσμα που σκοπεύεται από το διάταγμα.

Εξουσία διορισμού προσώπου προς μεταβίβαση. **49.** Σε όλες τις περιπτώσεις όταν δύναται να εκδοθεί διάταγμα περιέλευσης ιδιοκτησίας δύναμι οποιασδήποτε από τις προηγούμενες διατάξεις, το Δικαστήριο δύναται, αν είναι πιο πρόσφορο, να διορίζει πρόσωπο για να μεταβιβάσει την ακίνητη ιδιοκτησία ή οποιοδήποτε συμφέρον σε αυτή και μεταβίβαση από το πρόσωπο αυτό σύμφωνα με το διάταγμα έχει το ίδιο αποτέλεσμα όπως διάταγμα που εκδίδεται δύναμι της κατάλληλης διατάξης.

Διατάγματα **50.**—(1) Σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες περιπτώσεις, δηλαδή—

περιέλευσης
ιδιοκτησίας
αναφορικά με
αξιόγραφα και
αγώγιμα δικαιώματα.

(α) όταν το Δικαστήριο διορίζει ή έχει διορίσει επίτροπο εμπιστευμάτων, ή όταν επίτροπος εμπιστευμάτων διορίστηκε εκτός του Δικαστηρίου δυνάμει οποιασδήποτε διά νόμου ή ρητής εξουσίας·

(β) όταν επίτροπος εμπιστευμάτων δικαιούται μόνος ή από κοινού με άλλο πρόσωπο σε χρεώγραφα ή αγώγιμο δικαίωμα—

(ι) τελεί υπό ανικανότητα· ή

(ii) βρίσκεται εκτός της δικαιοδοσίας του Δικαστηρίου· ή

(iii) δεν δύναται να ανευρεθεί, ή αν είναι νομικό πρόσωπο, έχει διαλυθεί· ή

(iv) αμελεί ή αρνείται να μεταβιβάσει χρεώγραφα ή να λάβει το μέρος ή εισόδημα από αυτά, ή να εγείρει αγωγή για ή να ανακτήσει αγώγιμο δικαίωμα, σύμφωνα με τις οδηγίες του προσώπου το οποίο απολύτως δικαιούται σε αυτά για τις επόμενες είκοσι οκτώ ημέρες μετά την υποβολή γραπτώς παράκλησης από το πρόσωπο που δικαιούται με τον τρόπο αυτό· ή

(v) αμελεί ή αρνείται να μεταβιβάσει χρεώγραφα ή να λάβει το μέρος ή εισόδημα από αυτά, ή να εγείρει αγωγή για να ανακτήσει αγώγιμο δικαίωμα για τις επόμενες είκοσι οκτώ ημέρες μετά που επιδόθηκε σε αυτόν διάταγμα του Δικαστηρίου για το σκοπό αυτό·

(γ) όταν είναι αβέβαιο κατά πόσον επίτροπος εμπιστευμάτων που δικαιούται μόνος του ή από κοινού με άλλο πρόσωπο σε χρεώγραφα ή σε αγώγιμο δικαίωμα ζει ή απεβίωσε·

(δ) όταν χρεώγραφα βρίσκονται επ'ονόματι αποθανόντος προσώπου του οποίου ο προσωπικός αντιπρόσωπος τελεί υπό ανικανότητα·

(ε) όταν χρεώγραφα ή αγώγιμο δικαίωμα περιέρχεται σε επίτροπο εμπιστευμάτων, είτε λόγω επιβάρυνσης ή διαφορετικά, και φαίνεται στο Δικαστήριο ότι είναι σκόπιμο,

το Δικαστήριο δύναται να εκδώσει διάταγμα που να παρέχει το δικαίωμα μεταβίβασης ή κλήσης για μεταβίβαση χρεωγράφων ή λήψης των μερισμάτων ή εισοδήματος από αυτά, ή έγερσης αγωγής για ανάκτηση του αγώγιμου δικαιώματος, σε οποιοδήποτε τέτοιο πρόσωπο όπως το Δικαστήριο δυνατό να διορίσει:

Νοείται ότι—

(i) όταν το διάταγμα είναι επακόλουθο του διορισμού επιτρόπου εμπιστευμάτων, το δικαίωμα περιέρχεται στα πρόσωπα, τα οποία, με το διορισμό, είναι οι επίτροποι εμπιστευμάτων· και

(ii) όταν το πρόσωπο του οποίου το δικαίωμα επλαμβάνεται το διάταγμα δικαιούταν από κοινού με άλλο πρόσωπο, το δικαίωμα θα περιέρχεται στο προαναφερόμενο πρόσωπο είτε μόνο του ή από κοινού με οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο το οποίο το Δικαστήριο δυνατό να διορίσει.

(2) Σε όλες τις περιπτώσεις όπου δύναται να εκδοθεί διάταγμα περιέλευσης ιδιοκτησίας δυνάμει του άρθρου αυτού το Δικαστήριο δύναται, αν είναι περισσότερο πρόσφορο, να διορίσει κάποιο κατάλληλο πρόσωπο για να ενεργήσει ή να μετάσχει στην ενέργεια της μεταβίβασης:

Νοείται ότι το πρόσωπο που διορίζεται να ενεργήσει ή συμμετέχει στην ενέργεια μεταβίβασης χρεωγράφων είναι κάποιος κατάλληλος υπάλληλος της εταιρείας της οποίας τα χρεώγραφα πρόκειται να μεταβιβαστούν.

(3) Το πρόσωπο στο οποίο το δικαίωμα μεταβίβασης ή πρόσκλησης για μεταβίβαση οποιωνδήποτε αξιολόγων περιέρχεται με διάταγμα του Δικαστηρίου δυνάμει του Νόμου αυτού, δύναται να μεταβιβάσει τα χρεώγραφα σε αυτό ή σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο, σύμφωνα με το διάταγμα, και όλες οι εταιρείες συμμορφώνονται προς κάθε διάταγμα δυνάμει του άρθρου αυτού σύμφωνα με το νόημά του.

(4) Μετά από γραπτή ειδοποίηση για διάταγμα δυνάμει του άρθρου αυτού δεν είναι νόμιμο για οποιαδήποτε εταιρεία να μεταβιβάσει οποιαδήποτε χρεώγραφα στα οποία αναφέρεται το διάταγμα ή να καταβάλει μερίσματα σε αυτά εκτός σύμφωνα με το διάταγμα.

(5) Το Δικαστήριο δύναται να προβαίνει σε δηλώσεις και να δίνει οδηγίες αναφορικά με τον τρόπο κατά τον οποίο πρέπει να ασκηθεί το δικαίωμα για μεταβίβαση οποιωνδήποτε χρεωγράφων ή αχώγιμου δικαιώματος που περιέρχεται η ιδιοκτησία δυνάμει των διατάξεων του Νόμου αυτού.

(6) Οι διατάξεις του Νόμου αυτού αναφορικά με διατάγματα περιέλευσης ιδιοκτησίας εφαρμόζονται σε μετοχές πλοίων που έχουν εγγραφεί δυνάμει οποιουδήποτε Νόμου που αφορά την εμπορική ναυτιλία ωσάν αυτές να ήταν χρεώγραφα.

Διατάγματα περιέλευσης ιδιοκτησίας αγαθοεργού ιδρύματος ή συνδέσμου. **51.** Οι εξουσίες που χορηγούνται από το Νόμο αυτό αναφορικά με διατάγματα περιέλευσης ιδιοκτησίας δύνανται να ασκούνται για την περιέλευση οποιουδήποτε συμφέροντος σε ακίνητη ιδιοκτησία, χρεώγραφα ή αχώγιμο δικαίωμα σε οποιοδήποτε επίτροπο εμπιστευμάτων αγαθοεργού ιδρύματος ή συνδέσμου επί των οποίων το Δικαστήριο θα είχε δικαιοδοσία κατόπι έγερσης δεόντως αγωγής, είτε ο διορισμός του επιτρόπου εμπιστευμάτων έγινε με έγγραφο δυνάμει εξουσίας είτε από το Δικαστήριο δυνάμει της γενικής ή της διά νόμου δικαιοδοσίας αυτού.

Διατάγματα περιέλευσης ιδιοκτησίας σε σχέση με δικαιωματικό συμφέρον ανηλίκου. **52.** Όταν ανήλικος είναι δικαιωματικά δικαιούχος σε οποιαδήποτε ιδιοκτησία, το Δικαστήριο δύναται, με σκοπό να χρησιμοποιήσει το κεφάλαιο ή εισόδημα από αυτή για συντήρηση, εκπαίδευση, ή όφελος του ανηλίκου, να εκδώσει διάταγμα—

(α) που να διορίζει πρόσωπο για να μεταβιβάσει τέτοια ιδιοκτησία · ή

(β) στην περίπτωση χρεωγράφων, ή αχώγιμου δικαιώματος, που να παρέχει σε οποιοδήποτε πρόσωπο το δικαίωμα να μεταβιβάσει ή να καλέσει για μεταβίβαση των αξιολόγων αυτών, ή να εισπράξει τα μερίσματα ή εισόδημα από αυτά, ή να εγείρει αγωγή για να ανακτήσει τό αχώγιμο δικαίωμα, υπό τέτοιους όρους όπως το Δικαστήριο δυνατό να θεωρήσει ορθό.

544651865

Διατάγματα που εκδίδονται βάσει ορισμένων ισχυρισμών αποτελούν αναμφισβήτητη μαρτυρία. **53.** Όταν διάταγμα περιέλευσης ιδιοκτησίας εκδίδεται αναφορικά με οποιαδήποτε ακίνητη ιδιοκτησία δυνάμει του Νόμου αυτού που βασίζεται επί ισχυρισμού οποιουδήποτε από τα ακόλουθα θέματα, δηλαδή—

(α) της προσωπικής ανικανότητας επιτρόπου εμπιστευμάτων ή ενυπόθηκου δανειστή· ή

(β) ότι ο επίτροπος εμπιστευμάτων ή ο ενυπόθηκος δανειστής ή ο προσωπικός αντιπρόσωπος του ή άλλο πρόσωπο του οποίου ο τίτλος απορρέει από επίτροπο εμπιστευμάτων ή ενυπόθηκο δανειστή ευρίσκεται εκτός της δικαιοδοσίας του Δικαστηρίου ή δεν δύναται να ανευρεθεί ή που είναι οργανισμός που έχει διαλυθεί· ή

(γ) ότι είναι αβέβαιο ποιός από τους δύο ή περισσότερους επιτρόπους εμπιστευμάτων ή ποιός από τα δύο ή περισσότερα πρόσωπα που έχουν συμφέρον σε υποθήκη, ήταν ο επιζήσας· ή

(δ) ότι είναι αβέβαιο κατά πόσον ο τελευταίος επίτροπος εμπιστευμάτων ή ο προσωπικός αντιπρόσωπός του ή άλλο πρόσωπο του οποίου ο τίτλος απορρέει από επίτροπο εμπιστευμάτων ή ενυπόθηκο δανειστή, ή το τελευταίο επιζών πρόσωπο που έχει συμφέρον στην υποθήκη, ζει ή απεβίωσε· ή

(ε) ότι οποιοσδήποτε επίτροπος εμπιστευμάτων ή ενυπόθηκος δανειστής απεβίωσε αδιάθετος χωρίς να εγκαταλείπει πρόσωπο που έχει δικαιωματικό συμφέρον, δυνάμει του εξ αδιάθετου ή απεβίωσε και δεν είναι γνωστό ποιός είναι ο προσωπικός αντιπρόσωπός του ή το πρόσωπο που έχει συμφέρον,

το γεγονός ότι το διάταγμα εκδόθηκε κατά τον τρόπο αυτό αποτελεί αναμφισβήτητη απόδειξη του ζητήματος για το οποίο υπάρχει τέτοιος ισχυρισμός σε οποιοδήποτε Δικαστήριο επί οποιουδήποτε ζητήματος ως προς την εγκυρότητα του διατάγματος, αλλά το άρθρο αυτό δεν εμποδίζει το Δικαστήριο από του να διατάξει επαναμεταβίβαση ή παράδοση ή καταβολή εξόδων που προκλήθηκαν από οποιοδήποτε τέτοιο διάταγμα αν λήφθηκε αντικανονικά.

ΔΙΚΑΙΟΔΟΣΙΑ ΓΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΑΛΛΟΥ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΟΣ

Εξουσία του Δικαστηρίου να εξουσιοδοτεί συναλλαγές με περιουσία του εμπιστεύματος.

54.—(1) Όταν κατά τη διεύθυνση ή διαχείριση οποιασδήποτε ιδιοκτησίας που περιήλθε σε επιτρόπους εμπιστευμάτων, οποιαδήποτε πώληση, μίσθωση, υποθήκευση, παράδοση, απαλλαγή, ή άλλη διάθεση, ή οποιαδήποτε αγορά, επένδυση, κτήση, δαπάνη, ή άλλες συναλλαγές είναι κατά τη γνώμη του Δικαστηρίου σκόπιμες, αλλά αυτές δεν δύνανται να επιτευχθούν λόγω έλλειψης οποιασδήποτε εξουσίας για το σκοπό αυτό, η οποία περιήλθε στους επιτρόπους εμπιστευμάτων από το εμπιστευματικό έγγραφο, αν υπάρχει, ή διά νόμου, το Δικαστήριο δύναται με διάταγμα να χορηγήσει στους επιτρόπους εμπιστευμάτων, είτε γενικά είτε σε οποιαδήποτε συγκεκριμένη περίπτωση, την αναγκαία εξουσία για τον σκοπό αυτό υπό τέτοιους όρους, και τηρουμένων τέτοιων διατάξεων και προϋποθέσεων, αν υπάρχουν, όπως το Δικαστήριο ήθελε θεωρήσει ορθό, και δύναται να διατάξει κατά ποίο τρόπο οποιαδήποτε χρήματα για τα οποία υπάρχει εξουσιοδότηση να δαπανηθούν, και η δαπάνη για οποιαδήποτε συναλλαγή, θα πληρωθεί ή κατανεμηθεί μεταξύ κεφαλαίου και εισοδήματος.

(2) Προς επέκταση και όχι προς ακύρωση της γενικότητας των πιο πάνω εξουσιών το Δικαστήριο δύναται με διάταγμα βάσει του εδαφίου (1)—

(α) να εξουσιοδοτήσει τους επιτρόπους εμπιστευμάτων να πραγματοποιήσουν οποιοσδήποτε επενδύσεις σε τίτλους ή βάσει τίτλων ακίνητης ιδιοκτησίας οι οποίες δεν εξουσιοδοτούνται από την παράγραφο (ε) του άρθρου 4·

(β) να εξουσιοδοτήσει οποιοσδήποτε επιτρόπους εμπιστευμάτων οι οποίοι είναι ενυπόθηκοι δανειστές ακίνητης ιδιοκτησίας να αγοράσουν οποιαδήποτε τέτοια ακίνητη ιδιοκτησία σε οποιαδήποτε δημοπρασία αυτής της ακίνητης ιδιοκτησίας που πραγματοποιείται δυνάμει διατάγματος Δικαστηρίου ή δυνάμει των διατάξεων του περί Πώλησης Ενυποθήκων Νόμου ή κατά την άσκηση εξουσίας προς πώληση την οποία αυτοί οι επίτροποι εμπιστευμάτων περιβάλλονται·

Κεφ.233.

(γ) να εξουσιοδοτήσει τους επιτρόπους εμπιστευμάτων να εξεύρουν οποιαδήποτε κεφάλαια για τη βελτίωση ακίνητης ιδιοκτησίας η οποία έχει περιέλθει ή ανήκει στο εμπίστευμα·

(δ) να εξουσιοδοτήσει τη τέλεση από τους επιτρόπους εμπιστευμάτων οποιασδήποτε πράξης η οποία φαίνεται στο Δικαστήριο ότι είναι οφέλιμη στην περιουσία του εμπιστεύματος ή στους δικαιούχους.

(3) Το Δικαστήριο δύναται, από καιρό σε καιρό, να ακυρώνει ή μεταβάλλει οποιοδήποτε διάταγμα δυνάμει του άρθρου αυτού, ή δύναται να εκδίδει οποιοδήποτε νέο ή περαιτέρω διάταγμα.

(4) Αίτηση στο Δικαστήριο βάσει του άρθρου αυτού δύναται να υποβληθεί από τους επιτρόπους εμπιστευμάτων ή από οποιοδήποτε από αυτούς, ή από οποιοδήποτε πρόσωπο που έχει συμφέρον δυνάμει του εμπιστεύματος.

Πρόσωπα που δικαιούνται να ζητήσουν διατάγματα.

55.—(1) Διάταγμα δυνάμει του Νόμου αυτού για το διορισμό νέου επιτρόπου εμπιστευμάτων ή το οποίο αφορά οποιοδήποτε συμφέρον σε ακίνητη ιδιοκτησία, χρεώγραφα ή αγωγήμο δικαίωμα που υπόκειται σε εμπίστευμα δυνατό να εκδοθεί με αίτηση οποιουδήποτε προσώπου που έχει συμφέρον στην ακίνητη ιδιοκτησία, χρεώγραφα ή αγωγήμο δικαίωμα, είτε το οποίο τελεί υπό ανικανότητα είτε μη, ή με την αίτηση οποιουδήποτε προσώπου που διορίστηκε δεόντως επίτροπος εμπιστευμάτων αυτού.

(2) Διάταγμα δυνάμει του Νόμου αυτού που αφορά οποιοδήποτε συμφέρον σε ακίνητη ιδιοκτησία, χρεώγραφα, ή αγωγήμο δικαίωμα που υπόκειται σε επιβάρυνση δυνατό να εκδοθεί με αίτηση οποιουδήποτε προσώπου που έχει συμφέρον στην επιβαρυνόμενη ιδιοκτησία, είτε τελεί υπό ανικανότητα είτε μη, ή με την αίτηση οποιουδήποτε προσώπου που έχει συμφέρον σε χρήματα τα οποία εξασφαλίζονται με την επιβάρυνση.

Εξουσία έκδοσης δικαστικής απόφασης σε περίπτωση απουσίας επιτρόπου εμπιστευμάτων.

56. Όταν σε οποιαδήποτε αγωγή το Δικαστήριο ικανοποιείται ότι έγινε επιμελής έρευνα για οποιοδήποτε πρόσωπο το οποίο, υπό την ιδιότητα του επιτρόπου εμπιστευμάτων καθίσταται εναγόμενος σε οποιαδήποτε αγωγή, για επίδοση σε αυτό κλήσης του Δικαστηρίου, και ότι αυτό δεν δύναται να ανευρεθεί, το Δικαστήριο δύναται να ακούσει και να αποφασίσει την αγωγή και να εκδώσει απόφαση σε αυτή εναντίον του προσώπου αυτού υπό την ιδιότητά του ως επιτρόπου εμπιστευμάτων ωσάν να είχε γίνει η, δέουσα επίδοση σε αυτόν, ή να είχε καταχωρίσει εμφάνιση στην αγωγή, και είχε επίσης εμφανιστεί διά του δικηγόρου του στην ακρόαση, αλλά χωρίς επηρεασμό οποιουδήποτε συμφέροντος το οποίο αυτός δυνατό να είχε στα ζητήματα που εγείρονται στην αγωγή υπό οποιαδήποτε άλλη ιδιότητα.

Εξουσία επιβάρυνσης περιουσίας του εμπιστεύματος με έξοδα.

57. Το Δικαστήριο δύναται να διατάξει όπως τα έξοδα και η δαπάνη για αίτηση και τα συναφή της αίτησης για διάταγμα που διορίζει νέο επίτροπο εμπιστευμάτων, ή για διάταγμα περιέλευσης ιδιοκτησίας ή τα έξοδα και η δαπάνη για το διάταγμα αυτό ή τα συναφή του διατάγματος αυτού ή για οποιαδήποτε μεταβίβαση δυνάμει αυτού, εξευρεθούν και καταβληθούν από την ιδιοκτησία σε σχέση με την οποία αυτό έγινε, ή από το εισόδημα αυτής, ή να βαρύνουν και πληρωθούν κατά τέτοιο τρόπο και από τέτοια πρόσωπα όπως δυνατό να φανεί δίκαιο στο Δικαστήριο.

Εξουσία απαλλαγής επιτρόπου εμπιστευμάτων από προσωπική ευθύνη.

58. Αν φαίνεται στο Δικαστήριο ότι επίτροπος εμπιστευμάτων που διορίστηκε είτε από το Δικαστήριο είτε διαφορετικά, είναι ή δυνατό να είναι προσωπικά υπεύθυνος για οποιαδήποτε παράβαση εμπιστεύματος είτε η συναλλαγή για την οποία υπάρχει ισχυρισμός ότι συνιστά παράβαση εμπιστεύματος συνέβηκε πριν από είτε μετά την έναρξη της ισχύος του Νόμου αυτού, αλλά αυτός ενέργησε έντιμα και εύλογα και έπρεπε δίκαια να συγχωρεθεί για την παράβαση του εμπιστεύματος και για την παράλειψη εξασφάλισης των οδηγιών του Δικαστηρίου για το θέμα για το οποίο διέπραξε τέτοια παράβαση, τότε το Δικαστήριο δύναται να απαλλάξει αυτόν είτε εξ ολοκλήρου είτε μερικώς από προσωπική ευθύνη για αυτήν.

Εξουσία εξαναγκασμού δικαιούχου προς αποζημίωση για παράβαση εμπιστεύματος.

59.—(1) Όταν επίτροπος εμπιστευμάτων διαπράττει παράβαση εμπιστεύματος με την υποκίνηση, ή παράκληση ή την γραπτή συγκατάθεση δικαιούχου, το Δικαστήριο δύναται, αν θεωρεί αυτό ορθό, να εκδώσει τέτοιο διάταγμα όπως το Δικαστήριο θεωρεί δίκαιο, για κατάσχεση ολόκληρου ή οποιουδήποτε μέρους του συμφέροντος του δικαιούχου στην ιδιοκτησία του εμπιστεύματος υπό μορφή αποζημίωσης του επιτρόπου εμπιστευμάτων ή των προσώπων που αξιούν μέσω αυτού.

(2) Το άρθρο αυτό ισχύει για παραβάσεις εμπιστεύματος που διαπράχθηκαν τόσο πριν από όσο και μετά την έναρξη της ισχύος του Νόμου αυτού.

ΠΛΗΡΩΜΗ ΣΤΟ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟ

Πληρωμή από τους επιτρόπους εμπιστευμάτων στο Δικαστήριο.

60.—(1) Επίτροποι εμπιστευμάτων, ή η πλειονότητα των επιτρόπων εμπιστευμάτων, που έχουν στα χέρια τους ή υπό τον έλεγχό τους χρήματα ή αξιόγραφα που ανήκουν σε εμπίστευμα, δύνανται να καταβάλουν αυτά στο Δικαστήριο· και αυτά, τηρουμένου του νόμου που αφορά την πολιτική δικονομία και τους Διαδικαστικούς Κανονισμούς, θα χρησιμοποιούνται σύμφωνα με τις διαταγές του Δικαστηρίου.

(2) Η απόδειξη ή το πιστοποιητικό από αρμόδιο λειτουργό αποτελεί επαρκή απαλλαγή των επιτρόπων εμπιστευμάτων για τα χρήματα ή αξιόγραφα που καταβλήθηκαν με τον τρόπο αυτό στο Δικαστήριο.

(3) Όταν χρήματα ή αξιόγραφα περιέρχονται σε οποιαδήποτε πρόσωπα ως επιτρόπους εμπιστευμάτων, και η πλειονότητα αυτών επιθυμούν να πληρώσουν αυτά στο Δικαστήριο, αλλά η σύμφωνη γνώμη του άλλου ή των άλλων δεν μπορεί να εξασφαλιστεί, το Δικαστήριο δύναται να διατάξει όπως η πληρωμή στο Δικαστήριο πραγματοποιηθεί από την πλειονότητα χωρίς τη σύμφωνη γνώμη του άλλου ή των άλλων.

(4) Όταν οποιαδήποτε τέτοια χρήματα ή αξιόγραφα κατατίθενται σε τραπεζίτη, χρηματιστή, ή άλλο θεματοφύλακα, το Δικαστήριο δύναται να διατάξει πληρωμή ή παράδοση των χρημάτων ή των αξιόγραφων στην πλειονότητα των επιτρόπων εμπιστευμάτων για τον σκοπό πληρωμής αυτών στο Δικαστήριο.

(5) Κάθε μεταβίβαση, πληρωμή και παράδοση που γίνεται σύμφωνα με οποιοδήποτε τέτοιο διάταγμα είναι έγκυρη και θα ισχύει ωσάν αυτή να πραγματοποιήθηκε με την εξουσιοδότηση ή των ενεργειών όλων των προσώπων που δικαιούνται στα χρήματα και στα αξιόγραφα που μεταβιβάστηκαν, πληρώθηκαν ή παραδόθηκαν με τον τρόπο αυτό.

ΜΕΦΟΣ VI

ΠΟΙΚΙΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Περιουσίες εμπιστεύματος δεν επηρεάζονται από το ότι επιτρόπος εμπιστευμάτων καθίσταται κατάδικος. Κεφ. 282.

61. Ιδιοκτησία που περιέρχεται σε οποιοδήποτε πρόσωπο δυνάμει εμπιστεύματος ή υποθήκης, σε περίπτωση που το πρόσωπο αυτό καθίσταται κατάδικος στην έννοια του περι Παραρτήματος Α του Νόμου δεν θα περιέρχεται σε οποιοδήποτε τέτοιο διαχειριστή όπως δυνατό να διοριστεί δυνάμει του Νόμου αυτού, αλλά θα παραμένει στον επίτροπο εμπιστευμάτων, ή τον ενυπόθηκο δανειστή, ή μεταβιβάζεται στο συνεπίτροπό του αυτοδικαίως ή λόγω ιδιότητας επιζώντος ή επάγεται στον προσωπικό του αντιπρόσωπο ωσάν να μην είχε καταστεί κατάδικος:

Νοείται ότι το παρόν νομοθέτημα δεν θα επηρεάζει τον τίτλο ιδιοκτησίας κατά την έκταση που αφορά οποιοδήποτε δικαιωματικό συμφέρον σε αυτή οποιοδήποτε τέτοιου επιτρόπου εμπιστεύματος ή ενυπόθηκου δανειστή.

Αποζημίωση.

62. Ο παρών Νόμος, και κάθε διάταγμα που φέρεται ότι εκδίδεται δυνάμει του Νόμου αυτού, αποτελεί πλήρη απαλλαγή για όλα τα πρόσωπα για οποιοδήποτε πράξεις που τελέστηκαν σύμφωνα με αυτό, και δεν είναι αναγκαίο για οποιοδήποτε πρόσωπο να ερευνηθεί σε σχέση με την ορθότητα του διατάγματος, ή κατά πόσο το Δικαστήριο από το οποίο εκδόθηκε το διάταγμα είχε δικαιοδοσία να εκδώσει αυτό.

Αποτέλεσμα διατάγματος Δικαστηρίου δυνάμει του περί Διαχείρισης Κληρονομιών Νόμου. Κεφ. 189.

63.—(1) Επίτροπος εμπιστευμάτων, εκτελεστής ή διαχειριστής που ενεργεί δυνάμει οποιοδήποτε διατάγματος ή οδηγίας που εκδόθηκε ή δόθηκε από το Δικαστήριο δυνάμει των διατάξεων του περί Διαχείρισης Κληρονομιών Νόμου, ή οποιοδήποτε άλλου Νόμου που τροποποιεί ή αντικαθιστά αυτόν λογίζεται κατά την έκταση που αφορά τη δική του ευθύνη, ότι εκτέλεσε το καθήκον του ως επίτροπος εμπιστευμάτων, εκτελεστής ή διαχειριστής, σύμφωνα με το

αντικείμενο της πιο πάνω αίτησης εκτός αν υπήρξε υπαίτιος δόλου ή εσκεμμένης απόκρυψης ή ψευδούς παράστασης σε σχέση με την εξασφάλιση τέτοιου διατάγματος ή οδηγίας.

(2) Το άρθρο αυτό εφαρμόζεται σε εμπιστεύματα, εκτελέσεις ή διαχειρίσεις που δημιουργήθηκαν ή συστάθηκαν πριν από ή μετά την έναρξη της ισχύος του παρόντος Νόμου.

Διαδικαστικοί Κανονισμοί. **64.** Ο Κυβερνήτης δύναται, με τη βοήθεια του Αρχιδικαστή, να εκδίδει διαδικαστικούς κανονισμούς που να ρυθμίζουν την πρακτική και δικονομία σε σχέση με οποιαδήποτε διαδικασία δυνάμει του Νόμου αυτού.

Ο περί Διαχείρισης Κληρονομιών Νόμος δεν επηρεάζεται. Κεφ. 189. **65.** Καμιά διάταξη που περιέχεται στο Νόμο αυτό δεν θεωρείται ότι επηρεάζει τις διατάξεις του περί Διαχείρισης Κληρονομιών Νόμου, ή οποιουδήποτε Νόμου που τροποποιεί ή αντικαθιστά αυτόν.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Ο περί Πώλησης Ενυποθήκων Νόμος που αναφέρεται στο άρθρο 54(2)(β) του βασικού νόμου καταργήθηκε από τον περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Νόμο του 1965 (9 του 1965).